

ЧАСТЬ I.
ЗАСЕЛЕНИЕ ПОСЬЕТСКОГО РАЙОНА
В КОНЦЕ XIX – НАЧАЛЕ XX вв.

№ 1

Характеристика Посьетского участка.

**(Из пояснительной записки начальника Южно-Уссурийского округа
А.В. Суханова¹ к статистическому отчету)**

1890 г.

Южно-Уссурийский округ в административном полицейском управлении разделяется на семь участков:

1. Посьетский участок состоит из местностей, прилегающих по побережью к заливу Петр Великий и Амурскому заливу, от корейской границы от устья Туменьула до устья Суйфуна, оттуда на северо-запад до нашей границы с Маньчжурией; включает в себе 15 корейских поселений и три русских и, кроме того, в район Посьетского участка входят острова, лежащие в заливе Петра Великого (за исключением островов Русского, Аскольда и Путятина), и урочища: Новокиевское, Посьет, Славянка, Барабаш, Хунчунский караул, где расположены военные части, квартирующие в районе участка. Местопребывание участкового пристава урочище Новокиевское [...]

В Посьетском участке одно Янчихинское корейское общество, с общественным управлением в сел. Янчихе, состоит из 15 корейских селений, расположенных по побережью и по долинам рек, впадающих в залив Петр Великий, на протяжении от устья Туменьула до речки Эльдагоу близ Суйфуна, селения следующие: Красное Село, Заречье, Новая Деревня, Фаташи, Янчихе, Хаджида, Тизинхе, Рязаново, Сухановка, Саханьи, Адими, Сидеми, Мангугай, Брусье и Кедровая Падь.

Это корейское общество управляется на основании тех же временных правил, как и остальное крестьянское поселение округа. Кроме того, в Посьетском участке находятся три крестьянских русских селения: Богословка, Попова Гора, Занадворовка и выселок финляндцев на устье Амбабира; села эти не вошли в состав других крестьянских обществ [и] по малочисленности самих селений управляются сельскими старостами, выборными из среды жителей, утверждаемыми начальником округа по представлению участкового пристава. [...]

Янчихинское корейское общество в виду его многолюдности и разбросанности поселения на 160 верст, следовало бы разделить на две волости – Янчихинскую, в которую войдут селения Янчихе, Заречье, Новая Деревня, Фаташи, Тизинхе, Хаджида; Адиминскую волость, в

которую войдут селения Адими, Сидеми, Мангугай, Рязаново, Брусье, Кедровая Падь, Сухановка, Саханы и три крестьянских русских: Богословка, Попова Гора и Занадворовка. При слиянии русских селений с корейскими в одной волости не будет никаких затруднений. [...]

Из всего поселения округа наиболее исправными плательщиками было корейское население Посьетского участка, которое все следующие с них по окладным листам сборы представляет безнедоимочно в течение каждого года. [...]

В Янчихинском корейском обществе расходы были следующие: содержание общественного правления 1261 руб. 80 коп., расходы на миссию школы 830 руб. 92 коп., на заготовку сена, камня для 4-х мостов 6435 руб. 18 коп., на ремонт дороги от Новокиевска до Раздольного 2937 руб. 5 коп., на посылку рабочих по устройству Сучанской дороги 2742 руб. 16 коп., на устройство школы 1697 руб. Всего расхода было 15903 руб.; сумма эта была распределена между корейскими селениями Янчихинского общества по числу разработанных десятин земли и сбор производился с каждой десятины русской меры – с 3980 десятин по 4 рубля с десятины в среднем. [...]

Корейское население в округе состоит из 12807 душ обоего пола, первая группа населения в районе Посьетского участка в количестве 15 селений, расположенных по побережью и по долинам речек, впадающих в залив Петр Великий от устья Туменьула до устья Мангугая, вторая группа – 4 корейских селения расположены в Суйфунском участке в долине Суйфуна, и затем остальные пять селений – расположены между русскими крестьянскими селениями в Верхне-Уссурийском и Сучанском участках. [...]

Первое переселение к нам корейцев началось с самого момента занятия нами Южно-Уссурийского края с начала 60-х годов, переселенцы из Кореи образовали первое корейское селение Андреевку в долине Майхе, а в Посьетском участке до 1862 г. не составляли групп, а жили отдельными разбросанными фанзами, в селения стали группироваться с 1863 г.; самое главное массовое переселение в наши пределы корейцев было в 1868 и 1869 годах вследствие сильного голода в Северной Корее, примыкающей к нашей границе; после того времени в течение десятилетия 70-х годов, хотя продолжался ежегодный прилив к нам из Кореи переселенцев, но таковое шло в незначительных размерах вследствие запрещения со стороны корейского правительства переходить в наши пределы. С начала 1880-х годов распоряжение это и, вообще, стеснение в переходе границы было отменено и вновь начался усиленный прилив корейского люда. [...]

Корейцы, проживающие в Посьетском участке, засевают разного сорта проса, бобы, овес, первые идут для собственного употребления, последний засевадается исключительно для продажи в части войск и Владивосток; пшеница, ярица во всем районе Посьетского участка не

водится вследствие сильных морских туманов, господствующих в сказанной местности в течение июня, июля и частью в августе, несколько было опытов в разных местностях Посьетского участка посева пшеницы и ярицы, и в разное время, на опыте дали самые печальные результаты; пшеница и ярица, посеянные весною, дают благодаря прекрасной черноземной почве всходы и рост в солому, и зерно начинает наливаться как раз в период туманов, до этого момента, сколько зерно успело развиться, оно так остается и почти засыхает, и во время туманов зерно покрывается грибком и становится легковесным и негодным для употребления. Из шестилетнего моего пребывания в Южно-Уссурийском округе был всего один год, когда у крестьян Посьетского участка в селениях Поповой Горе и Занадворовке был относительно порядочный урожай пшеницы – это лето 1889 г., когда в течение июня и июля месяцев не было вовсе туманов, это-то и доказывает вредное влияние, производимое морскими туманами на рост сказанных сортов хлеба, морские туманы и вследствие этого постоянная сырость и резкие перемены в температуре от тепла к холоду оказывают также плохое влияние на овес и разные сорта проса, первый значительно легче и хуже качеством овса Суйфунского и притом часть бывает также поражена грибком, что не годен для корма лошадей, просо также родится значительно хуже, чем в каких-либо других местностях округа. Крестьяне, проживающие в селениях Богословке, Занадворовке, Поповой Горе, в первом почти вовсе не занимаются хлебопашеством и в двух последних засевают овес, ячмень и весьма в незначительном количестве пшеницу и ярицу; последние сеются большею частью только в надежде, что при случае может что-нибудь уродиться. Корейцы, также как и китайцы, возделывают землю грядковым способом, вследствие дешевизны корейского труда и самой системы корейского хозяйства, дающего возможность в течение целого лета [уха]живать за полем, не отрываясь для сенокоса и т.п. Кореец, хотя [и] меньше засекает по количеству десятин земли, но [...] тщательнее, и вследствие этого получает сравнительно с русскими земледельцами лучший урожай по количеству сбора и качеству зерна.

Корейцы, проживающие в Суйфунском участке, пшеницу, ярицу продают, также как и крестьяне, в интендантство, корейцы в Посьетском участке продают овес преимущественно в батальоны, сотни и батареи, расположенные в районе Посьетского участка, и частью отправляют во Владивосток.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 10, 12, 17-18, 22, 24, 35, 45-46
Подлинник. Рукопись

№ 2
Из ведомости о числе торговых заведений
в Южно-Уссурийском округе

1890 г.

Посьетский участок

			Год. оборот в руб.
	ур. Новокиевск		
1.	Китайца Лю-фу	Магазин и ренсковой погреб ²	15000
2.	Китайца Фа-фу	Тоже	25000
3.	Китайца Чень – го - бао	Мелочная лавочка	5000
4.	Китайца Хунь – фа- шунь	Лавка	6000
5.	Китайца Цзун - си - лу	Магазин	10000
6.	Китайца Тун – хо - линь	Лавка	6000
7.	Китайца Чен - цай	Лавка	2500
8.	Свечникова	Магазин и ренсковой погреб	10000
9.	Коробейникова	Тоже	10000
10.	В.П. Пьянкова	Оптовый винный склад	12000
11.	Фа-фу	Магазин	30000
	ур. Посьет		
12.	Лю-фу	Магазин и ренсковой погреб	8000
	ур. Барабаш		
13.	Чжан – тин - сюань	Мелочная лавочка	1200
14.	Цзянь – юй - цю	Тоже	900
15.	Чжань – юй -сюнь	Тоже	1000
16.	Шень – юнь - янь	Магазин и ренсковой погреб	8000
17.	Н. Овчинникова	Мелочная лавка и ренсковой погреб	9000
18.	Полутиса*	Мелочная лавка	2500
19.	Юлия Якобса	Лавка и ренсковой погреб	20000
20.	Чан – ю - дзянь	Тоже	15000
	ур. Адими		
21.	Некрасова	Мелочная лавка	6000
	с. Богословка		
22.	Юлия Якобса	Ренсковой погреб	4000
	Новгородский пост		
23.	Торгового дома «Кунст и Альберс»	Магазин и ренсковой погреб	25000

* Так в документе. Правильно – Пилутиса

24.	Ильи Розенберга	Лавка и ренсковой погреб	12000
	Итого в Посьетском участке	Магазинов – 9 Ренсковых погребов – 12 Мелочных лавок – 7 Оптовый склад – 1 Лавок - 6	244100
		Итого 35	
	Всего по округу	Магазинов – 19 Лавок - 29 Ренсковых погребов – 43 Оптовых складов - 3 Мясных лавок – 3 Мелочных лавок – 26	1106500
		Итого 123	

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 99–100
Подлинник. Рукопись

№ 3

Из донесения заседателя Посьетского участка о дорожном строительстве

[1890 г.]

Работы по устройству почтового тележного тракта в Посьетском участке настоящим образом стали производиться с 1885 г., первые дорожные работы по устройству тележной дороги от Мангугая к Раздольному были мной начаты между станциями Гаккелевой и Шкотовой, работы начались с 25 мая и продолжались до 10 ч[исла] июля, всего 45 дней, работало корейцев 105 человек, устроено дороги 11 верст, вышло корейских поденщин 4830, содержание одного рабочего корейца в этом году, то есть плата за труд и расходы на продовольствие в день обходились по расчету 65 копеек, что составило расход в 3139 руб. 50 коп. В 1886 г. дорожные работы были поставлены между станциями Шкотовой и Исаевой, находилось на работе 275 человек корейцев, работы начались с 1 мая, продолжались до 15 июля, всего 76 дней; по произведенному расчету каждый рабочий обошелся в день по 60 коп., считая плату за труд и его содержание, что составило 20900 поденщин и расход в 12540 руб., устроено дороги только 14 верст. В 1887 г. дорожные работы производились с половины станций Исаевой и Шкотовой, и до станции Черкасской, на этом пространстве устроено совершенно новой дороги приблизительно более чем 50 верст; работало корейцев 350 человек, с 26 апреля по 20 июля всего 85 дней, на что вышло поденщин 29750, рабочий

кореец в этом году с содержанием и платою за труд обошелся по 45 коп. в день, что составило расход в 13387 руб. 50 коп. [...]

Помимо проведения нового пути от станции Исаевой до станции Черкасской, еще в 1885 г. тем же корейским населением участка производились работы по устройству тележного пути от Новокиевска до станции Славянка, хотя на этом пути моими предшественниками и была устроена телеграфная дорога, но все-таки пришлось устраивать в большинстве совершенно новую дорогу; на этом пространстве в течение 40 дней работало 400 человек корейцев. [...]

В 1888 г. дорожные работы производились от ст. Черкасской до половины станции Гладковой на расстоянии от Черкасской до Славянки 20 верст, от ст. Славянки до места новой станции 15 верст и оттуда до половины станции Гладковой 12 верст, всего в течение лета 1888 г. устроено нового пути 47 верст. Путь весь от Черкасской до половины Гладковой проложен по новому, более удобному направлению, причем обойден громадный перевал между Рязановой и Гладковой, на работе находилось 380 человек корейцев и 62 головы рабочего скота, работы начались с 24 апреля, продолжались до 18 июля. [...]

Всего с 1885 г. по 1890 г. в Посьетском участке корейским поселением проложено нового тележного пути для почтового тракта от станций

от Исаевой до Занадворовки	25 в.
от Занадворовки до Богословки	23 в.
от Богословки до Черкасской	20 в.
от Черкасской до Славянки	21 в.
от Славянской до Рязановой	15 в.
от Рязановой до Гладковой	20 в.
от Гладковой до Новокиевска	22 в.

Итого 146 верст.

Общий расход на дорожные работы корейскому населению Посьетского участка за 4 года обошелся до 55000 руб.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 222–224
Копия. Рукопись

№ 4

**Из ведомости о числе учебных заведений и учащихся
в Южно-Уссурийском округе**

1890 г.

[...] В Посьетском участке: в Янчихе – 1 школа, обучается в ней 13 мальчиков, в Заречье – 1 школа, обучается в ней 14 мальчиков, в Тизинхе – 1 школа, обучается в ней 13 мальчиков и в Адими – 1 школа, обучается в ней 9 мальчиков.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 93
Подлинник. Рукопись

№ 5

Из сведений о числе дворов в Посьетском участке

1890 г.

Русские селения: Попова Гора – 15, Занадворовка - 22, Богословка – 17, Финляндцы – 4.

Всего – 58.

Корейские селения: Красное Село - 149, Заречье - 136, Новая Деревня – 93, Фаташи – 154, Янчихе – 268, Тизинхе – 162, Сухановка – 44, Саханьи – 45, Хаджида – 137, Адими – 215, Кедровая Падь -116, Мангугай - 32, Рязаново – 80*.

Всего – 1700.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 210
Подлинник. Рукопись

№ 6

Сведения о числе жителей в урочищах Посьетского участка за исключением лиц, состоящих на военной службе, их семейств и китайцев

1890 г.

Новокиевское – 23 м.п., 17 ж.п.

Посьет – 21 м.п., 19 ж.п.

Славянка – 9 м.п., 4 ж.п.

Барабаш – 14 м.п., 11 ж.п.

Хунчунский караул – 3 м.п., 3 ж.п.

Всего – 70 м.п., 54 ж.п.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1227. Л. 212
Подлинник. Рукопись

* В документе нет сведений о корейских поселениях Сидеми и Брусье

Краткое описание Посъета, Новокиевска и Посъетского участка³ [1891 г.]

Японское море, омывающее берега Приморской области, на юге области образует залив Посъета. Залив этот составляют рейд Паллада и бухты Новгородская и Экспедиции, довольно значительно врезавшиеся вглубь материка. Первая из этих бухт лежит восточнее и отделяется от рейда Паллады полуостровом Хаджида, вторая – западнее. Бухта Экспедиции имеет в окружности до 50 верст, в большей части мелководна и в очень немногих местах доступна для судов, имеющих посадку не более 14 футов. С севера бухта совершенно открыта для северо-западных ветров, которые производят огромное волнение, делающее бухту еще менее удобною для стоянки судов. Бухта эта в восточной своей части отделена от рейда Паллады длиною узкою песчаною полосой, оканчивающейся скалистым мысом Чурухадо. От бухты Новгородской она отделяется небольшим полуостровом, оконечность коего носит название мыса Шелехова.

Бухта Новгородская простирается в длину до 12 верст при средней ширине от 2 до 3 верст, глубина ее в западной части доходит до 10 сажень, в средней и восточной – от 3 до 2 и менее сажень глубины. Бухта эта закрыта со всех сторон и представляет прекрасную и безопасную стоянку для судов. От рейда Паллады бухта Новгородская, как уже сказано, отделяется довольно длинным полуостровом Хаджида, имеющим протяжение до 15 верст и ширины от 3 до 4 верст. На всем протяжении этого полуострова разбросано небольшими группами корейское селение того же имени. Местность на полуострове Хаджида гористая, безлесная.

На полуострове, разделяющем бухты Новгородскую и Экспедиции, расположен пост **Новгородский**, пост этот основан в конце лета 1860 г. после Пекинского трактата. Первоначально он был занят отрядом от Сибирской флотилии, затем в 1861 г. заменен военным пехотным постом, впоследствии переформированным в Новгородскую местную команду, которая простояла в посту до 1883 г., в 1883 г. она была переведена на Сучан, а вместо нее в Новгородском посту был расположен 6-й Восточно-Сибирский стрелковый батальон, принадлежащий к составу 2-й стрелковой бригады, квартирующий здесь и до настоящего времени.

Пост расположен на южном склоне возвышенного полуострова. Часть бухты, расположенная непосредственно перед постом, носит название бухты Постовой и удобна для стоянки судов. Население в посту Новгородском исключительно военное, из частных лиц проживает здесь лишь несколько человек русских и китайцев, занимающихся торговлей, огородничеством и морскими промыслами. Здесь же находится отделение почтово-телеграфной конторы.

Местность в окрестностях Новгородского поста холмистая, безлесная, возвышенности покрыты мелким дубовым кустарником. В полуверсте от поста находятся залежи каменного угля, но уголь недавнего образования и сравнительно плохого качества, он отчасти пригоден только для отопления жилых зданий, для чего в небольшом количестве и добывается семейными нижними чинами 6-го Восточно-Сибирского стрелкового батальона.

Рейд Паллада во время зимы почти не замерзает, покрывается только во внутренней части тонким слоем льда, или так называемым салом, и доступен для прихода судов почти во всякое время года. Бухты Новгородская и Экспедиции зимою покрываются льдом в течение трех месяцев. Бухта Постовая покрывается льдом с половины декабря до половины февраля месяцев.

В Новгородском посту находится паровая мукомольня Интендантского ведомства, занимающаяся перемолом зерна для войск, расположенных в Новокиевске, Новгородском посту и на Хунчунском карауле. Сообщение между Новгородским постом и с г. Владивостоком, а также и другими населенными пунктами производится по сухопутному тракту до селения Раздольного, а во время навигации на пароходе Шевелева, содержащем срочные рейсы раз в неделю между Владивостоком и Новгородским постом.

В 13 верстах от поста Новгородского к северу от бухты Экспедиции расположено урочище **Новокиевское**. Урочище это основано в 1866 г., первоначально там был расположен 1-й Линейный батальон, переведенный затем в г. Владивосток. В 1880 г. там был расквартирован 1-й Восточно-Сибирский стрелковый батальон, принадлежащий к составу 1-й Восточно-Сибирской стрелковой бригады; при формировании 2-й Стрелковой бригады штаб бригады был расположен в урочище Новокиевском. Здесь же были расположены 3-я Горная батарея Восточно-Сибирской артиллерийской бригады и 2-я Уссурийская конная сотня, в начале 1886 г. передвинутая на манчжурскую границу в Хунчунский караул (в 21 версте от Новокиевска и в 5 верстах от границы). В настоящее время в урочище Новокиевском расквартировано три стрелковых батальона 2-й бригады, одна горная батарея и штаб бригады. Урочище также служит постоянной резиденцией пограничного комиссара в Южно-Уссурийском крае и участкового пристава Посъетского участка. Здесь же находится почтово-телеграфная контора. В урочище имеется деревянная церковь, принадлежащая военному ведомству, население по преимуществу военное, из частных жителей проживают постоянно в этом урочище до 20 человек русских, занимающихся торговлей, и затем до 150 человек китайцев, занимающихся торговлей и работами по постройке казенных зданий.

От Новокиевска до п. Раздольного на протяжении 170 верст идет колесный путь, который устроен в 1886, 1887, 1888 гг. средствами местного корейского населения Посьетского участка.

От Новокиевска идет также сухопутная колесная дорога до Хунчунского караула на протяжении 22 верст, продолжаясь далее эта дорога идет в пограничную Маньчжурию.

На южном берегу бухты Экспедиции лежит местечко Ханси, от которого колесная дорога в Хунчун на протяжении 23 верст идет по нашей территории и служит транзитным путем для грузов, идущих в пограничные пределы Маньчжурии из Владивостока и обратно.

Урочище Новокиевское расположено в долине речки Янчихе верстах в трех от берега бухты Экспедиции, окружающая местность близ урочища представляет довольно гористую степь, покрытую на возвышенностях мелким дубовым кустарником. Возвышенности, составляющие отроги пограничного хребта, довольно высоки и некоторые, как Черные горы, доходят до 4 тыс. футов над уровнем моря. Черные горы, имея каменистую почву, в верхних своих частях покрыты дубовым лесом. В лесах и горах весьма часто встречаются тигры, барсы и другие животные, свойственные Южно-Уссурийскому краю. Луговые части, в особенности в окрестностях урочища Новокиевска и поста Новгородского изобилуют фазанами, которые водятся здесь больше, чем где-либо в Южно-Уссурийском крае.

Границы Посьетского участка на юге и востоке составляют Японское море и Амурский залив, на западе – сухопутная граница с Кореей и Маньчжурией, а на севере граница участка от устья р. Суйфуна направляется на северо-запад к границе Маньчжурии. Протяжение участка с севера на юг около 240 верст.

Сельское население участка составляют исключительно корейцы, поселившиеся в пятнадцати селениях, частью по морскому побережью и частью по долинам рек, впадающих в Амурский залив. Всего корейского населения в участке в настоящее время насчитывается 8741 чел. обоего пола. Корейцы, поселившиеся в районе этого участка, - выходцы из северной части пограничной Кореи. Выселение корейцев в наши пределы началось почти с самого занятия нами Южно-Уссурийского края и продолжалось небольшими партиями до 1868 г. В 1868 и 1869 гг. вследствие сильного голода в Корее произошло массовое переселение в наши пределы корейцев, которые и были поселены по преимуществу в районе Посьетского участка и частью в Суйфунском участке близ с. Никольское.

Оседлое корейское население исключительно земледельческое, возделывают по преимуществу овес, разного сорта просо и огородные овощи, пшеница и ярица не сеются вовсе вследствие неблагоприятных климатических условий Посьетского участка. Морские ветры, господствующие летом во всей прибрежной полосе, приносят с собой

туманы, чем сильно препятствуют произрастанию этого рода хлебных злаков. По своим климатическим условиям всю местность от устья Туменьула до устья р. Суйфуна, другими словами, весь Посьетский участок, надо признать мало пригодною для русского земледельца, несмотря на прекрасную черноземную почву в долинах речек. Местность, прилегающая к побережью на расстоянии 20 верст большею частью безлесна, покрыта прекрасной травяной растительностью и благоприятствует развитию скотоводства и коневодства, начало которым с успехом положено здесь фермером Янковским⁴. При увеличении русского населения в крае эта отрасль производительности в Посьетском участке может получить большое развитие.

За береговую полосу далее внутрь страны до китайской границы горы изобилуют лесом по преимуществу лиственных пород, здесь встречаются представители всех пород деревьев, свойственных Южно-Уссурийскому краю.

Из русских поселений в Посьетском участке находятся всего три незначительных русских крестьянских селения: **Богословка**, **Попова Гора** и **Занадворовка**, всего 255 душ обоего пола. Жители в первом из этих селений – отставные солдаты, матросы, оставшиеся здесь на жительство по окончании военной службы, в двух последних – крестьяне-переселенцы из Черниговской губернии, прибывшие сюда на счет казны в 1883 и 1884 гг. Крестьяне занимаются хлебопашеством и частью благодаря близости г. Владивостока имеют другие заработки, как-то: поставку сена, огородных овощей и т.п.

Из других пунктов Посьетского участка следует указать на урочище **Барабаш**, лежащее на р. Мангугай (Барабашевка) в 20 верстах от ее устья и берега Амурского залива; здесь расположен 8-й Восточно-Сибирский стрелковый батальон и сотня Забайкальского казачьего полка. Кроме того, урочище **Славянка** при бухте того же имени, где расположена одна рота 7-го Восточно-Сибирского стрелкового батальона.

Зима во всем этом участке бесснежна; в зимние месяцы здесь почти постоянно дуют северо-западные ветры, самое же благоприятное время года – это сентябрь, октябрь и первая половина ноября.

Начальник округа А.В. Суханов

Таблица

№ по порядку	Название населенных пунктов	Версты перегона	Дворов	Душ	Скота и лошадей	Время основания	
1.	Посьет						
2.	Новокиевское	14 ¹ / ₂	Почтовые станции				
3.	Гладкая	22 ³ / ₄					
4.	Рязаново	20					
5.	Славянка	15 ³ / ₄					
6.	Черкасское	21					
7.	Гаккелево						
8.	Шкотово						
9.	Исаева	25					
10.	Раздольное	23 ¹ / ₄		54	246	468	1866
	Корейские сел.						
11.	Янчихе		385	1472	923	1863	
12.	Красное Село		148	784	487	1869	
13.	Заречье		140	682	376	1868	
14.	Новая деревня		106	509	283	1882	
15.	Фаташи		178	738	377	1869	
16.	Хаджида		139	669	357	1869	
17.	Тизинхе		222	954	749	1863	
18.	Сухановка		45	227	194	1885	
19.	Саханьи		56	180	146	1884	
20.	Рязаново		96	416	298	1868	
21.	Адими		142	596	457	1866	
22.	Сидеми		130	507	444	1866	
23.	Кедровая Падь		75	239	211	1883	
24.	Мангугай		61	208	161	1886	
25.	Брусье		145	560	371	1885	
	Русские селения						
	Богословка		18	71	231	1874	
	Занадворовка		18	93	156	1874	
	Попова Гора		18	91	180	1883	

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1209. Л. 424-435
Рукопись. Черновик

№ 8

Из записки А.В. Суханова об организации переписных участков для проведения I Всероссийской переписи населения

1896 г.

Южно-Уссурийский округ предполагается разделить на 16 переписных участков.

1 участок. От Красного Села до урочища Славянки заключает в себе 26 населенных пунктов; следующие населення*: Красное Село, Нагорное, Маудао, Заречье, Новая Деревня, Хунчунский караул, Новокиевск, Чурухе, Фаташи, Верхняя Янчихе, Нижняя Янчихе, Топхоуза, Ханси, Посьет, Краббе, почтовая станция Гладково, Барановка, поселок в бухте Святой Троицы, Сухановка, Песчаная, Рязанова, мыс Клерка, Верхняя Адими, Нижняя Адими, урочище Славянка, Тизинхе.

Здесь необходимо переписчиков 34 человека, в среднем на каждого не более 40 дворов, ввиду того, что население корейское, фанзы в селениях разбросаны на значительные расстояния и при том, для того, чтобы разговориться с корейцем через переводчика о всем том, что требуется занести в переписной лист, потребуется много времени.

Кроме того, надо иметь в виду, что самому переписчику придется заносить в переписной лист сведения о каждой семье, потому, что большинство неграмотных, и если грамотные, то только по-корейски.

Заведование этим участком следовало бы возложить на пристава Посьетского участка.

2 участок. От урочища Славянки до селения Новонежино, пятнадцать населенных пунктов, каковы следующие: ферма Янковского, Брусье, Верхняя Сидеми, Нижняя Сидеми, Сухоречье, Кедровая Падь, Богословка, Мангугайское, Попова Гора, урочище Барабаш, заимки возле Барабаша, Занадворовка с заимками, Финляндцы⁵, почтовая станция Исаево с фермами, Нежино, всего 400 дворов. Переписчиков требуется 10 человек, условия те же, что и в предыдущем участке.

Заведование таковым переписным участком полагал бы возложить на лесничего Посьетского лесничества.

Ф. 702. Оп. 1. Д. 234. Л. 87–88
Подлинник. Машинопись

№ 9

Сведения об урочище Барановка из опросного бланка Центрального статистического комитета МВД

9 декабря 1896 г.

* Так в документе.

Приморская область. Приамурский округ

1. Подробное название поселения или поселка *Урочище Барановка*
2. Обозначить, какого рода это поселение [...]* *Одни военные казармы 11-го Восточно-Сибирского линейного батальона*
3. Если поселение находится на земле крестьянского общества, то показать, какой волости и какого именно общества? *На казенной земле*
4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно. *В 1¹/₂ верстах от почтового тракта, идущего из ур. Новокиевского до пос. Посъета к северо-востоку от бухты Экспедиции*
5. При какой воде расположено поселение [...] *При реке Гладкой (Барановка)*
6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест? *25 домов казенных*
7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей? *Мужского пола около – 785
Женского пола - 43
Итого: 828*
8. Не смежны ли жилые постройки поселения с другим каким-либо населенным местом [...] и с каким именно? *Нет*
9. Имеются ли в поселении церкви, часовни [...], школы, больницы, волостное, гминное или станичное правление, станции (железнодорожные, почтовые и пароходные пристани), хлебозапасные магазины [...], сколько и какие именно? *Не имеются*
10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы и фабрики, лавки, торговые или ярмарочные ряды и т.п. и, если имеются, то показать, сколько и какие именно? *Кирпичный завод*
11. Имеются ли в поселении постоянные дворы, харчевни, трактиры, питейные дома, винные лавки и, если имеются, то сколько и какие именно? *Не имеются*
12. Бывают ли в поселении ярмарки, базары и торжки и когда [...]? *Не бывают*

* Вопросы анкеты даны в сокращении.

Подпись лица, составлявшего ответы -
Командир 11-го Восточно-Сибирского линейного батальона
полковник (неразб.)

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 21 – 21об.
Подлинник. Бланк

№ 10

Донесение военного губернатора Приморской области по вопросу об отводе земли для крестьян с. Песчаное

31 мая 1899 г.

В канцелярию Приамурского генерал-губернатора

Вследствие отношения от 4 сентября минувшего года за № 5855, последовавшего по прошению крестьян из корейцев Посъетского участка дер. Песчаной об отводе их обществу, сверх нарезанной при той деревне земли на 15 семей, остального количества около выселка Намсахои, имею честь сообщить канцелярии: Песчановское сельское общество состоит из 21 семьи, принятой в русское подданство; из них 15 семей проживают по долине р. Безымянной, образуя самое селение Песчаное, остальные 6 семей – отдельным выселком в небольшой пади, около берега моря. Согласно установленной нормы в надел сему селению отвести предстояло 315 десятин.

Долина р. Безымянной имеет незначительную длину, а в ширину только к устью несколько более $\frac{1}{2}$ версты. По проложении надельных границ по склонам боковых гор, по исчислению в них нашлось земли всего 255 дес., из которых по исключении 25 дес., под почтовую дороною, речкою и её протоками, в наделе засчитано 230 десятин.

Хотя выселок от проложенных границ находится не в большом расстоянии $1\frac{1}{4}$ - $1\frac{1}{2}$ вер., но включить его в черту надела, прирезкою 85 дес., не представляется возможности; на дополнение надела исключительно из смежных горных увалов не соглашались корейцы; отвода же недостающей площади земли отдельным участком при выселке, как желало Песчановское общество, без особого разрешения, землемер Поротов не произвел, оставил дело незаконченным, последнее послужило поводом к подаче прошения.

Хотя отводить наделы в нескольких участках вообще не желательно, но при сих работах неизбежно приходится принимать во внимание условия местности. В настоящем случае, дополнением Песчановского надела 85 дес. из смежных горных пространств введется в него более 25 % земли мало, а частью и вовсе непригодной к сельскохозяйственной культуре, между тем разработанные 6 семьями удобные земли отойдут в казну. Падь,

в которой расположен выселок Намсахои, небольших размеров, избыток более или менее удобной земли, против подлежащих к отводу 85 дес., окажется небольшой и, если наметить запас еще на 4 семьи, входящие в состав сего же общества и предположенные к принятию в подданство, то вся падь поступит в границы отвода.

В виду изложенного я со своей стороны полагал бы возможным удовлетворить ходатайство крестьян из корейцев дер. Песчаной.

Военный губернатор генерал-майор Чичагов^б

Ф. 702. Оп. 5. Д. 67. Л. 276–276об.

Подлинник. Машинопись

№ 11

Донесение лесничего Посьетского участка К.А. Флоренского в Приамурское управление государственными имуществами о распределении земель

2 ноября 1899 г.

Представляя при сем обратно переписку по поводу ходатайства доверенных от общества крестьян корейского селения Песчаное об отводе их обществу дополнительного надела, честь имею донести нижеследующее:

Весь район Посьетского лесничества от корейской границы до долины реки Мангуая не имеет ни одного русского поселения, за исключением штаб-квартир войсковых частей, и занят исключительно корейцами. Последние наделены землею в прошлом 1898 г. При отводе в состав наделов корейских деревень вошли исключительно пахотные земли, а, именно, долины рек. В распоряжении администрации для будущего населения осталось в указанном районе очень мало хороших земель, а преобладают горные крутые хребты с узкими ущельями и частью мокрые площади в устьях рек. Если администрация имеет в виду заселить весь Посьетский участок, расположенный вдоль корейской и китайской границы, исключительно корейцами, не оставив ничего для будущих русских переселенцев, то сохранять в руках казны местность по ключу Сапеги, просимую в дополнение надела корейской деревни Песчаной, нет особой нужды, если же в будущем имеется в виду хотя бы частью среди корейских поселений разместить русские поселки, хутора, или вообще русские хозяйства, то земельный участок по ручью Сапеги следует сохранить в руках администрации. Эта местность по своему топографическому положению, по климатическим условиям, а так же и по составу входящих в нее угодий, может быть занята двумя - четырьмя

русскими семьями или вообще русским хозяйством с большей выгодой для края, чем дюжиной корейских хозяйств. В состав местности входит до 40 десятин пахотных земель, несколько сот десятин удобных и хороших выгонов и достаточное количество сенокосных пространств; участок, с одной стороны, примыкает к морю, а, с другой стороны, изолирован от материка горным хребтом, так что доступ в него несколько затруднен, что при скотоводстве очень выгодно, ибо меньше шансов на занесение заразы, а благодаря влиянию моря выгоны свободны от гнуса. Как видно, все в этой местности благоприятствует скотоводству, почему здесь и может быть образовано хозяйство вроде хутора г. Янковского, конечно только в меньших размерах. Корейцы скотоводством не занимаются, почему вся эксплуатация угодий этого участка ограничится распашкой 40 десятин земли.

В настоящее время со стороны русских, как крестьян, так и лиц другого звания, все более и более развивается стремление получить в арендное пользование казенные земли. Указанный участок особенно удобен для аренды и вообще для отдельного хозяйства, почему всегда может быть сдан с пользой для края.

Является только вопрос в том, что будет более выгодным для дела развития в крае сельского хозяйства: дать ли этот участок в надел малополезным, чтобы не сказать более, корейцам, или же дать этот участок в арендное ли пользование, в надел ли, как отдельный хутор, или, наконец, продать для образования отдельного хозяйства кому-либо из русских? До 1896 г. со стороны русских было мало желающих принять земли в Посьетском участке, с этого же года число их быстро увеличивается: Ануфриев, Гомзякова, Якобс, Илашвили, Соловьев, Татарников, Грюннер, Холева, Корбут, Угрецов и многие другие уже взяли земли и с большой пользой для жизни края устроили отдельные хозяйства; они прилагают к земле более труда, уменья и затрат, чем корейцы, хозяйство которых только на случайного, а не на постоянного наблюдателя может произвести благоприятное впечатление.

Запас удобных земель в Южно-Уссурийском крае невелик, переселение же с каждым годом увеличивается, почему нельзя пренебрегать и Посьетским участком, отдавая его в исключительное пользование корейцев. Работы по отводу наделов корейцам произведены в прошлом году; корейцам уже отданы лучшие земли и без предварительного перемежевания образовать вновь наделы для более значительных, дворов до 15, русских поселков уже нельзя на всем пространстве от корейской границы до долины Сидеми включительно. Давать еще вновь земли крестьянам из корейцев в Посьетском участке, я полагаю, будет несправедливым относительно наших русских переселенцев, почему в ходатайстве общества крестьян корейского селения Песчаного следовало бы отказать уже в силу того, что

удовлетворение этого ходатайства вызовет подобные же со стороны всех корейских обществ Посъетского района и раз ходатайства будут удовлетворены, то дальнейшее заселение Посъетского участка русскими будет невозможно, ибо тот остаток удобных земель, который в будущем мог бы быть занят русскими поселками, хотя бы в виде отдельных хуторов и небольших выселков, будет отдан весь без остатка корейцам.

Наконец ради 40 десятин пашни, которые еще в течение десяти, много 15 лет, будут истощать корейцы до полной дальнейшей непригодности, а потом бросят, не следует жертвовать выгонами и покосами, находящимися в местности Сапеги - она же Намсахони, очень благоприятной для скотоводства.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 67. Л. 283-284об.
Подлинник. Рукопись

№ 12

Прошение крестьянина д. Нижняя Янчихе Николая Хана об отводе земли на территории Хунчунского караула

14 ноября 1899 г.

Ваше высокопревосходительство, прошу вашего милостивого разрешения о занятии мною участка в гарнизоне Хунчунского пограничного караула для постройки дома и мелочной лавочки, не стесняя при этом расположенных там войск, кроме того, я доставляю на 6 сотню 1-го Читинского полка Забайкальского казачьего войска мясо и фуражное довольствие и занимаюсь перевозкой муки для той же сотни из Посъета с Новгородской военной мукомольни, а для жительства моего, хотя бы и временного, не имею никакого пристанища, между тем, мне приходится почти постоянно находиться в вышеозначенном карауле, что для меня очень неудобно, не имея собственного дома.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 40
Подлинник. Рукопись

№ 13

Сведения о границах Посъетского и Раздольнинского станов Никольск-Уссурийского уезда

1910 г.

Посъетский стан

Янчихинская волость, границы: с юга - от устья реки Тумень-Ула и до русско-китайской границы; с запада - пограничным хребтом до наделов деревни Тизинхе (Админинской волости); с севера – западная граница дер.

Тизинхе, захватывая полуостров Краббе; с востока – Японское море. Села: Красное Село (118 дв.), Нагорное (30 дв.), Заречье (80 дв.), Новая Деревня (51 дв.), Фаташи (100 дв.), Нижняя Янчихе (136 дв.), Верхняя Янчихе (87 дв.), Барановка (39 дв.), Краббе (135 дв.), Новокиевское (38 дв.). Всего населения – 2841 м.п. и 2723 ж.п., войск – 6069 об.п., кит. и кор. - 3600 об.п.

Адиминская волость: с юга – надел дер.Тизинхе и надел села Краббе до берега бухты Св. Троицы и по берегу до мыса Гамова; с востока – Японское море и залив Амурский до устья Мангугая; с севера – река Мангугай по южным границам наделов деревень Богословки, Мангугая, Поповой Горы, Барабаша, Овчинниковой и далее до верховьев р. Мангугая и пограничного хребта; с запада – пограничным хребтом; присоединяя сюда острова Римский – Корсаков, Редклиф, Сибирякова, Антипенко, Рикорда, Рейнеке, Попова.

Села: Тизинхе (168 дв.), Сухановка (29 дв.), Песчаная, Рязаново (64 дв.), Нижняя Адими (68 дв.), Уймойское (2 дв.), Верхняя Адими (59 дв.), Августовка (5 дв.), Сидеми (153 дв.), Брусье (53 дв.), Кедровая Падь (40 дв.). Всего населения – 1879 м. п. и 1790 ж. п., войск - 300 чел. об. п., кит. и кор. – 3500 об. п.

Раздольнинский стан

Раздольнинская волость: с юга – северная граница Адиминской волости, с востока – по берегу залива Амурского до наделов дер. Пеняжиной, по южному берегу Амурского залива, по западному берегу залива Углового и по железной дороге до станции Надеждинское, далее водоразделом рек, впадающих, с одной стороны, в р. Майхе, а с другой, в р. Суйфун до наделов дер. Городечной. С севера - по северной границе наделов дер. Городечной и Тереховки до наделов д. Яконовки по южной ее границе и границе до Киевки, затем водораздельным хребтом между речками, с одной стороны, Кедровки, Сыдагоу, с другой, - р. Уаньгоу и далее до пограничного хребта. С запада – пограничным хребтом от верховьев р. Ушагоу до верховьев р. Мангугая.

Села: Раздольное (78 дв.), Алексеевка (106 дв.), Городечная (36 дв.), Тереховка (17 дв.), Кипарисово (44 дв.), Таврическое (44 дв.), Пеняжино (35 дв.), Нежино (21 дв.), Занадворовка (22 дв.), Або (19 дв.), Попова Гора (22 дв.), Овчинниково (26 дв.), Мангугай (48 дв.), Богословка (18 дв.), Тимофеевка (76 дв.). Всего населения – 1833 м. п. и 1581 ж. п., войск в волости – 8426 чел. об. п., разночинцев – 3023 чел. об. п.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 5736. Л. 510-511
Копия. Машинопись

№ 14. Из отчета чиновника Б.С. Любатовича⁷ о произведенных им работах по размежеванию земель в Посьетском районе

Август 1910 г.

Из общей площади Посьетского района равной, приблизительно, полумиллиону десятин, по первое августа обследовано - 219500 дес.

Эта обследованная площадь распределена следующим образом:

1) Проектировано 3 мешанских поселка в Новокиевском, Славянке и Барабаше и при них выгон - 2952 дес.

2) Проектировано под стрельбища и другие виды пользования, военному и морскому ведомствам, 6 участков общей площадью - 9209 дес.

3) Проектирован обмен и исправление наделов корейских деревень – Сидеми, Брусья, Адими, Рязанова, Сухановка, Тизинхе, Песчаная, Клерки, Барановка, Фудувай, Тийзе, всего в 19 отрубках / с соблюдением принципа обмена – «десятина за десятину удобной» / - 12485 дес.

4) По заявлениям образовано 148 оброчных статей общей площадью – 46754 дес.

5) Проектировано 9 лесных дач – 47100 дес.

6) Проектировано 53 переселенческих участка общей площадью - 101000 дес.

Осталось не обследованным:

1) Северный таежный район площадью 110 тыс. дес.

2) Земледельческий район по речкам Янчихе, Фаташи и Чурухе - 60000 дес.

3) Южный скотоводческий, за бухтой Экспедицией, у Корейской границы - 60000 дес.

4) Барабашский каменноугольный - 50000 дес.

Посьетский участок протянулся длинной, но узкой полосой по северо-восточному берегу заливов: Петра Великого и Амурского, а также по правому берегу реки Суйфун. Общая площадь этого района приблизительно равна ½ миллиону десятин.

Забракованный в колонизационном отношении еще г. Буссе Посьетский район, при ближайшем знакомстве, является весьма ценным и до крайности разнообразным, в отдельных своих частях. Я полагаю, что один общий критерий здесь не применим: что будет верно для одной части, то будет предвзятым для другой. [...]

Вообще же, о Посьетском участке, лежащем под боком Владивостока, данных чрезвычайно мало или, лучше сказать, совсем нет.

Устройство поверхности Посьетского района наводит на мысль, что здесь мы имеем дело с горным плато, значительно приподнятым у южного края; причем, одно крыло «плато» подмывается морем, а другое простирается в Китай, за пределы нашего обследования.

Равнинность водораздельных линий, отсутствие тектонических долин и множество так называемых «столовых гор» положительно заставляет думать, что в Посьетском районе мы имеем дело с горным плато, подвергнувшимся значительному размыву.

Высшие точки плато, на юго-западе, достигают 400 саж., постепенно понижаясь к долине Суйфуна, где едва имеют 100 саж. абсолютной высоты, и плато постепенно уходит под современные отложения реки Суйфуна, у Никольск-Уссурийска. Южный, приподнятый край плато подвергся сильному размыву, так что здесь все сланцевые породы давно уже смыты и унесены в море; здесь же всюду выступают граниты, даже на высоте 300 саж. над уровнем моря.

Продукты механического разрушения гранитов заполняют долины и покрывают склоны гор, образуя чрезвычайно плодородную почву, пригодную сплошь под распашку. Местами здесь встречаются выходы ноздристых туфов, но в ограниченном количестве мест.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 731. Л. 1–2
Подлинник. Машинопись

№ 15

Хозяйственное освоение Посьетского района российскими предпринимателями. (Из отчета Б. С. Любатовича)

Август 1910 г.

В бухту Мелководную с севера впадает небольшая речка Озерная, бассейн её заключает всего 1800 десятин. Здесь образована оброчная статья⁸ для крупного молочного хозяйства и представлена г. Верещагину уже несколько лет, но до сего времени на статье арендатором ничего лично не сделано, г. Верещагин сдает удобные для распашки земли заграничным корейцам и при их же помощи производит лов рыбы. Статья эта в более деятельных руках имеет все шансы на быстрое превращение в культурное состояние.

В настоящем виде она представляет из себя разграбленную местность: на дне пади несколько убогих корейских фанз среди разработанных по самому берегу ручья, частью смытых, пашен, дальше ополенные склоны, завалены массой вершин от беспорядочной рубки. Видимо, г. Верещагин думает, что вся суть в том, чтобы, заручившись в Петербурге разрешением получить участок, а, получивши его, ждать каких-нибудь субсидий или толчка извне. Я бы полагал предоставить этот участок более деятельным людям, хотя и не имеющим Петербургского разрешения, – здесь виднее. Статью 79 Озерную можно разбить на несколько отрубов.

В долине Мангугая расположены три русских деревни – Овчинниково, Попова Гора и Богословка, урочище Барабаш и корейская деревня Мангугай, остальная площадь, до выяснения её значения для каменноугольной промышленности, должны быть оставлена в исключительном распоряжении казны и здесь я не проектирую ни оброчных статей в долгосрочную аренду, ни переселенческих и хуторских участков.

В Барабаше произведено мною распределение земель между военным ведомством и будущим мещанским поселком Барабаш, причем военному ведомству проектирован участок № 82, общей площадью 2000 десятин, в долине называемой Богатая Фанза, а поселку Барабаш 1100 десятин под выгон; причем запроектировано произвести обмен 400 десятин земли, находящейся в пользовании у деревни Попова Гора и отходящих Барабашу, на свободную казенную падь, называемую Известковая, которую крестьяне Поповой Горы берут в обмен охотно, по расчету десятина за десятину удобной земли. [...]

В настоящее время дворянином Янковским арендуется по двум контрактам, заключенным в 1888 и 1895 гг., около 7800 десятин. Срок аренды по этим контрактам истекает в 1912 г., 1 января. По этим контрактам, в аренду входят и земли, предоставленные по высочайшему повелению приобрести Янковскому в собственность в количестве 700 десятин.

По контрактам, кроме пастбища, пахоты и сенокоса, Янковский ничем пользоваться не может; ископаемые богатства, рыбные и морские промыслы и пр. остаются достоянием казны.

Кроме того, полуострова Турек, Туламу и Брюс-Славянский арендуются Янковским по билетам ежегодно.

Чтобы обеспечить за собой достаточное количество земли, для надобностей конного завода, Янковский ходатайствовал о приобретении в собственность части аренды, а остальную за сим часть, используемую по контрактам и билетам на побочные пользования, укрепить за ним в долгосрочную аренду, по окончании прежнего арендного срока, а именно с 1 января 1912 г.

Государь император в 20 день декабря 1902 г. высочайше соизволил на положение Комитета министров о продаже дворянину Янковскому в собственность из арендуемого им ныне пространства казенной земли, на берегу Амурского залива в Южно-Уссурийском крае, 700 десятин казенной земли, расположенной по правой стороне реки Сидеми, в юго-западном направлении, со включением в отчуждаемое пространство 25 десятин в ущелье Круглая Падь за плату по 3 рубля за десятину, и о предоставлении за сим остальной арендуемой им земли, в количестве 7800 десятин, в аренду на 24 года, считая со времени заключения договора на следующих основаниях: оброк за пользование арендуемую землю

назначается в размере 1 руб. за десятину пахотной земли и по 5 коп. за десятину пастбищной или сенокосной земли. По окончании 24-летнего срока аренды, если арендатором будут выполнены контрактные обязательства, договор возобновляется на новый 24-летний срок с назначением арендной платы по соображению с теми ценами на землю, какие будут существовать в то время на соответствующие угодия в местности расположения отдаваемого Янковскому участка, с тем, однако, чтобы размер означенной платы не превышал оброка предыдущего 24-летия более, чем на 25 %.

Арендатору предоставляется право охоты в пределах сдаваемой земли за особую плату, назначенную Министерством земледелия и государственных имуществ. Кроме того, арендатор обязан содержать конский завод в составе не менее 100 маток и т. д. Янковский пожелал новый контракт заключить только по окончании прежнего, т.е. не ранее 1 января 1912 г., такое желание было уважено.

Раз уже состоялось высочайшее повеление, то надо до заключения контракта привести в известность, снять на план и укрепить межи аренды в натуре, так как до сего времени Янковский пользовался на основании схематических чертежей, снятых с военно-топографической верстовой карты.

Фактический отвод состоялся только в 1894 г. на часть аренды, а именно на площадь 4430 дес., точность в углах 15⁰ и план сомнительного свойства.

Тулома определена приблизительно в 250 дес., полуостров Славянский, он же Брюс, в 500 десятин, Турек - в 444 дес. 636 кв. саж., а за исключением бечевника - 426 дес. 1030 кв. саж., из этого в разное время отведено в собственность 300 и 700 десятин, под кирпичный завод Бернику и Петтеру около 100 десятин и мыс Брюс - Морскому ведомству. Такая запутанность землепользования заставила обратиться г. Янковского с просьбой к лесному ведомству об исключении из контракта земель, отошедших в собственность, и о примежевании взамен полуострова Брюс Переваловского ключа. С передачей всего оброчного дела, по образованию и оценке статей, Переселенческой организации, заведующий Приморским районом г. Савинский распоряжением от 6 апреля 1910 г. за № 3077 предложил мне выяснить на месте, о возможности удовлетворить ходатайство Янковского.

После осмотра местности и рассмотрения дела, я нашел возможным проектировать в натуре прирезок земли по ключу Переваловскому и поручил землемеру Рославцеву произвести отграничение в натуре и закрепить знаками. С открытием полевых работ мною предполагалось включить в межу и составить план на все участки, которые арендуются Янковским по ежегодным билетам, предоставлены ему в силу высочайшего повеления и не переданы лишь за неотводом. На приведение

в известность земель, состоящих в аренде у Янковского, мною был командирован землемер Управления государственных имуществ Штырлин.

Штырлиным было обнаружено, что межевые знаки, поставленные землемером Рославцевым, уничтожены казенным лесным объездчиком по распоряжению заведующего лесничеством г. Геншеля в Переваловском ключе, а на полуострове Туламу - эстонцами, проживающими в Славянке и претендующими на отвод этого полуострова им, как переселенцам.

В настоящее время прошло уже около десяти лет с момента начала ходатайства Янковского о предоставлении ему в аренду занимаемой земли. Центр тяжести в настоящее время значительно переместился, и для Янковского, по его словам, уже не выгодно связывать себя обязательством производить на заводе тяжеловозок, тогда как все внимание его сосредоточено на усовершенствовании типа скаковой лошади, оленеводстве и молочном хозяйстве. Надо думать, что в 25 лет, т.е. в срок времени до окончания арендного договора по высочайшему повелению, обстоятельства настолько изменятся, что будут диаметрально противоположны. А потому, при составлении контракта необходимо учесть все заслуги, которые Янковский оказал в трудное, глухое время здешнему краю, и предоставить ему большую свободу той, контрактной, выработанной во времена другого режима, других понятий. Я полагаю, что ту площадь, которая предоставлена по высочайшему повелению Янковскому, никто кроме него не использует полностью, согласно данным экономическим условиям края, в каждый данный момент. Из личных переговоров с Янковским я вывел заключение, что он находит выгодным для себя взять весь участок, платя нормальную арендную плату, установленную для Посьетского района, т.е. по 25 коп. с десятины степи, 1 руб. с десятины покоса и 3 руб. с десятины пашни, а конному заводу предоставить свободно создавать тип лошади, наиболее отвечающей каждому данному моменту времени.

Бухта Сидеми является главным местом вывоза песка, как строительного материала в г. Владивосток и другие места. До настоящего времени вывозом песка занимается *целая флотилия китайских и корейских шаланд**.

Препятствием эксплуатации всего побережья бухты служат неудобства подхода и стоянки судов, за исключением участков, прилежащих к устью реки Сидеми, по соседству с заводом силикатного кирпича.

Г. Янковский в мае 1908 г. обратился в Управление государственных имуществ с прошением о предоставлении ему исключительного права эксплуатации песков Сидеминской бухты, но Управление не нашло

* Выделено в документе.

возможным удовлетворить ходатайство Янковского и сдать ему эксплуатацию песков Сидеминской бухты в виду того, что монопольное право добычи песка стеснило бы жителей Владивостока.

В текущем году Строительная комиссия Русского Острова ходатайствовала о бесплатном отпуске песков из той же бухты.

Цены на песок во Владивостоке колеблются очень сильно, в 1909 г. по справочным ценам куб – 15 руб. на берегу, но колеблются от 12 до 18 руб., причем погрузка, доставка и выгрузка обходится 8 руб., если возить на баржах пароходом; таким образом, китайцы и корейцы у нас под носом на такой пустой, на первый взгляд, не стоящей внимания вещи, как песок, зарабатывают и увозят в Китай и Корею 120 – 180 тысяч руб. ежегодно.

Самый важный вопрос, который нам надлежит решить, это – каким образом прекратить тот невозможный порядок, при котором безвозвратно для России теряется такая сумма, как 120 – 180 тысяч руб. ежегодно; это бюджет почти 400 – 500 крестьянских семей.

Разбивка побережья на участки и продажа их с торгов дала мизерную сравнительно сумму в доход казны, не превышающую 1 % оборотного капитала, работающего при эксплуатации песка.

Строительным комиссиям Русского Острова было разрешено брать песок с двух участков, к которым трудно подойти на шаланде, а на барже нечего и думать; сверх того, их обязали иметь только русских рабочих, а потому разрешение осталось только разрешением; при настоящих условиях комиссиям выгоднее заплатить 1 руб. 50 коп. за куб и работать подрядчиками – «желтым трудом».

Чтобы положить конец расхищению достояния русских «желтыми», необходимо теперь же сдать пески хотя бы в «монопольное» пользование Янковскому, которого обязать контрактом эксплуатировать пески исключительно «белыми» рабочими, и назначить плату за это монопольное право самую ничтожную. [...]

Ф. 702. Оп. 5. Д. 731. Л. 10об.-15
Подлинник. Рукопись

№ 16

Условия на сдачу в аренду усадебных участков в поселках Посьетского района*

1911 г.

§ 1. Арендатор принимает снятую им оброчную статью в установленных границах, указанных в натуре межевыми знаками. При этом составляются акт о передаче статьи и оценочные описи находящегося на статье казенного имущества. Акт и описи подписываются сдатчиком и

* На подлинном написано «Утверждаю. Генерал-губернатор, шталмейстер Гондатти: 25 мая 1911 г.» – *Прим. док.*

арендатором и сдаются на хранение в канцелярию заведующего переселенческим делом в Приморском районе. В случае желаяния арендатора иметь план оброчной статьи, копия такового выдается арендатору по уплате стоимости ее изготовления.

§ 2. Арендатор обязан охранять целостность границ и межевых знаков и в случае порчи последних немедленно заявлять о том чинам, заведующим казенными оброчными статьями; за умышленное уничтожение межевых знаков, с целью расширить пользование или в иных видах, арендатор отвечает по закону, а уничтоженные знаки возобновляются за его счет.

§ 3. В обеспечение исправного содержания статьи и платежа оброка арендатор представляет залог в размере *полугодовой оброчной платы*: если на статье имеются казенные строения, то в обеспечение содержания их в исправности вносится другой залог, в сумме *третьей части оценочной стоимости* строений (§ 1).

§ 4. Арендатор обязан на свой счет страховать от пожара имеющиеся на статье казенные постройки в сумме не ниже той, которая указана в подписанной арендатором оценочной описи (§ 1). К совершению страховки съемщик должен приступить немедленно по приеме статьи в содержание и представить страховой полис заведующему переселенческим делом в возможно краткий срок, определяемый при заключении арендного договора; в противном случае страхование производится распоряжением заведующего за счет арендатора, а вызываемые этим издержки покрываются из особого залога, который вносится арендатором специально для этой цели и немедленно им пополняется. Возобновлять страхование арендатор должен за месяц до истечения страхового договора.

§ 5. Начальным сроком содержания оброчных статей считается 1 января того года, с которого статья поступает в оброк.

§ 6. По окончании арендного срока статья принимается от арендатора по оценочным описям (§ 1) с составлением акта, на основании которого распоряжением заведующего переселенческим делом производится окончательный расчет по аренде и возвращаются по принадлежности свободные залогов и поручительства.

Если при приемке статьи от арендатора находящееся на статье казенное имущество окажется в худшем состоянии против бывшего при сдаче статьи в содержание, то определяется убыток, который и пополняется из залогов арендатора, а при недостатке последних взыскивается с прочего имущества арендатора административным порядком без судебного разбирательства.

§ 7. Передача аренды до истечения срока другому съемщику допускается только с разрешения заведующего переселенческим делом и притом без раздробления статьи, со всеми принятыми по договору обязательствами. В случае смерти арендатора исполнение обязательств по

аренде переходит к его наследникам на общем основании Законов Гражданских.

§ 8. Арендатор имеет право пользоваться статьей только для той надобности, какая указана в договоре. При нарушении сего статья может быть отобрана от арендатора. Пользование статьей для надобностей, не указанных в договоре, может последовать только с разрешения заведующего переселенческим делом по заключении особого на это условия и за особую плату.

§ 9. Усадебные участки сдаются под постройки на срок до 24 лет.

§ 10. Нормальная арендная плата за участки определяется в одну копейку с квадратной сажени в год.

Примечание: в случае нахождения на арендуемом участке казенных построек, за пользование ими устанавливается особая арендная плата.

§ 11. Участки под постройку домов для собственной надобности арендаторов сдаются без торгов за нормальную плату (§ 10).

В случае нескольких конкурентов на один участок, таковой отдается не иначе как с торгов (Прилож. 1, ст. 3 Уст. оброчн., пункт 4, примеч.)

§ 12. Устройство торговых и промышленных заведений на участках, сданных под постройку домов, допускается не иначе как с разрешения заведующего переселенческим делом (§ 8). Участки, запрошенные под названные заведения, сдаются с торгов.

§ 13. Оброчную плату арендатор обязан вносить по-полугодно вперед в течение 1-15 января, 1-15 июля в местное казначейство или в кассу заведующего местными оброчными статьями. При невносе оброка в течение срока арендатор подвергается взысканию в казну по $\frac{1}{2}$ % в месяц пени и $\frac{1}{2}$ % штрафа в пользу местных учреждений общественного призрения (ст. 144 оброчн. уст., изд. 1908 г.) с тем, чтобы в общем итоге штраф не превышал 6 % с суммы окладной недоимки. Пеня и штраф исчисляются не по числу просроченных дней, а за полные месяцы. Кроме того, *неплатеж оброка* влечет за собой, согласно ст. ст. 144, 145 и 147 Уст. обр., изд. 1908 г., взыскание убытков казны от неисправности арендатора и *отобрание от него оброчной статьи*.

§ 14. По особым ходатайствам арендатора в уважительных случаях заведующий переселенческим делом может дать отсрочку для взноса арендной платы на срок до 2-х месяцев; отсрочка на больший срок, но не более 6 месяцев, разрешается генерал-губернатором.

§ 15. При сдаче участка более, чем на 6 лет, арендная плата через каждые 6 лет увеличивается не более как на 100 % от первоначальной.

§ 16. На снятом участке арендатор может возводить жилые и хозяйственные постройки, устраивать колодцы, мосты, проводить осушительные и оросительные каналы, производить расчистку неизъятых от сего мест и вообще принимать всякие меры к улучшению участка, но с неперменным условием, чтобы соблюдались требования строительного

устава и не причинялось вреда соседним угодьям вследствие задержания проточных вод, заболачивания местности или иным образом.

§ 17. Арендатор обязан в первый же год аренды возвести ограду вокруг всего участка и соорудить панель по улице из досок, камня или другого строительного материала. Использование участка должно быть осуществлено съемщиком в течение первых 2-х лет аренды, в какой срок съемщик обязан возвести постройки европейского типа. При неисполнении сего участок может быть отобран от съемщика.

§ 18. Арендатор обязан содержать улицу в проезжем состоянии, не сваливать на нее отбросов.

§ 19. По истечении арендного срока все возведенные арендатором на участке постройки и сооружения должны быть убраны им в 4-х месячный срок или уступлены новому съемщику по взаимному с ним соглашению; в противном случае все, не снесенное и не убранное арендатором, остается в пользу казны без всякого за то вознаграждения. Устроенные арендатором на участке колодцы, мосты и водосточные сооружения остаются во всяком случае безвозмездно в пользу казны.

§ 20. Арендаторам воспрещается держать в хозяйстве на арендуемом участке рабочих иностранных подданных.

§ 21. Чинам ведомства землеустройства и земледелия предоставляется право во всякое время знакомиться с положением оброчной статьи и в случае использования ее арендатором несогласно с условиями аренды, составлять об этом акт для представления заведующему переселенческим делом.

§ 22. Если заведующий переселенческим делом признает, что указанные в акте (§ 21) отступления от условий пользования статьей нарушают договор, то статья может быть отобрана от арендатора, а за происшедшие от несогласного с условиями пользования убытки арендатор отвечает как залогами, так и прочим своим имуществом.

§ 23. Все расходы по заключению договора относятся на счет арендатора. Подлинный договор хранится в канцелярии заведующего переселенческим делом в Приморском районе.

§ 24. В случаях, не предусмотренных настоящими условиями, надлежит руководствоваться правилами Устава оброчного и Положения о казенных подрядах и поставках.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 142-142а
Типограф. оттиск

№ 17

Акт экспертизы силикатного кирпича завода «Торгового дома Берник и Петтер» в бухте Сидеми, произведенной на Амурско-Приморской выставке в г. Хабаровске⁹

17 сентября 1913 г.

Главная Экспертная комиссия в составе председателя действительного статского советника Горна и членов А.В. Плюснина, К.Е. Пфафиуса и Н.П. Первушина произвела экспертизу силикатного кирпича завода «Торгового дома Берник и Петтер» в бухте Сидеми, в Славянском лесничестве Приморской области и постановила:

Завод гг. Берник и Петтер представил образцы силикатного кирпича производства 1907, 1909, 1910, 1911 и 1912 гг., причем кирпичи 1907 г. взяты из кладки.

При испытании на излом и на пропитывание водой кирпич показал:

а) излом кирпича 1907 г. показал схватку извести с песком около 80 %; 1909 г. – схватка равномерная; 1910 г. – то же, но прессовка слабая; 1911 г. – схватка слабая, прессовка недостаточная; 1912 г. – кирпич слабый вообще, легко отламывающийся в углах;

б) все образцы кирпича жадно поглощают воду: 1907 г. – в 20 минут на 45 %; 1910 г. – в 19 минут на 60 %;

в) излом кирпича легкий и прямой, он ломается тем легче, чем он моложе;

г) кирпичи всех возрастов марки на ощупь, что может быть объяснено несовершенством схватки извести с песком.

Выше указанные качества кирпича гг. Берник и Петтер свидетельствуют о недостаточной прессовке кирпича и о недостаточном измельчении извести, идущей в производство, почему представленные на выставку образцы строительного материала должны как таковые почитаться не выше среднего достоинства.

Принимая во внимание новизну дела и отличное оборудование завода, изображенное на фотографиях, Главная Экспертная комиссия постановила признать завод «Торгового дома Берник и Петтер» в Сидеми заслуживающим быть награжденным за производство силикатного кирпича *бронзовой медалью от Министерства торговли и промышленности*.*

Председатель Главной Экспертной комиссии
Члены

Ф. 702. Оп. 3. Д. 210. Л.126
Подлинник. Машинопись

№ 18

Статья Б.С. Любатовича «Посьетский район»

1913 г.

Название «Посьетский район» присвоено той части Никольск-Уссурийского уезда Приморской области, которая расположена по ту

* Выделено в документе

сторону Амурского залива, считая от Владивостока, между реками Тюмень-Ула и Суйфуном с Б[ольшой] Кедровкой, и которая, являясь самой южной оконечностью области, граничит с Китаем и Кореей.

В состав Посъетского района входят волости: Янчихинская, Адиминская и часть Раздольнинской.

В административном отношении Янчихинская и Адиминская волости составляют 4-й участок Крестьянского и Переселенческого начальника, камера которого находится в с. Новокиевском, Раздольнинская же волость относится к участку Крестьянского и Переселенческого начальника, имеющего камеру в с. Шкотово, на Сучанской жел[езно]дорожной ветке.

В отношении удовлетворения религиозных потребностей населения Посъетский район разделен на шесть миссионерских станом или приходов, причем церкви имеются в с. Заречье, с. Янчихе, с. Краббе, с. Адими, с. Занадворовке и с. Раздольном, кроме того построена церковь в с. Нежине, что в 18 верстах от Раздольного и в 30 верстах от Занадворовки; в уроч[ище] Барабаш имеется военная церковь 8 стрелкового полка и в урочище Новокиевском – гарнизонная церковь.

Для оказания медицинской помощи населению в сел. Новокиевском имеется хорошо обставленная больница, а в дер. Пеняжиной фельдшерский пункт.

Школы грамоты имеются во всех селениях; в урочище Славянке и дер. Сухановке открыты одноклассные министерские школы, а при волостных селениях Янчихэ, Адими и Раздольном – двухклассные училища.

Пути сообщения Посъетского района распадаются на сухопутные и морские; последние зимой заменяются сообщением по льду Амурского залива.

Через весь Посъетский район от Раздольного до Новокиевска проложен почтовый тракт, длина которого 185¹/₂ верст, а с заездом в Посъет 194 версты. С. Раздольное расположено при станции Раздольной Уссурийской железной дороги; от Владивостока до Раздольного 67 верст, от Раздольного до Никольск-Уссурийска 34 версты. На этот почтовый тракт выходят все проселки, служащие для сообщения с селениями и переселенческими участками.

Пароходные пристани имеются на мысе Песчаном против города Владивостока, в устье реки Мангугая, в бухтах Перевозной и Сидеми, урочище Славянке, бухте Троицы и в урочище Посъете. Кроме того, предполагается установить заход пароходов на мыс Амбинский у д. Або, против Владивостока.

Раздольнинская волость на пространстве 233 тысяч десятин представляет собой лесистое плоскогорье средней высоты над уровнем моря около 70 сажень; к югу оно несколько приподнято и в отдельных

точках водоразделов достигает 200 саж. С севера на юг район прорезан широкой долиной р. Суйфуна и продолжением последней – Амурским заливом, который, имея ширину 12 – 15 верст, служит как бы трубой, по которой нагнетается туман вверх по реке почти до д. Тереховки, так как направление долины Суйфуна почти совпадает с господствующими здесь ветрами — сухими и холодными зимой, сырыми и холодными летом. Боковые долины, пересекающие лесистое плоскогорье, обыкновенно нешироки и имеют плодородную наносную почву, мощность которой часто больше аршина. Всего таких долинных почв, обыкновенно разработанных из-под леса, ежегодно засеивается более семи тысяч десятин; еще можно обратить под пашни по волости около 32 тысяч десятин, т.е. всего сухих и глубоких долинных почв около 17 % общей площади. Луговых почв, главным образом, заболоченных в долине Суйфуна и по побережью Амурского залива, около 10 % всей площади. Лесом покрыто почти 50 % поверхности; и он занимает сплошные пространства вне влияния морских туманов и сильных ветров. Каменистые крутые склоны занимают около 22%. Лучшими участками в отношении обеспеченности урожаев, защищенности от ветров и обеспеченности лесом надо считать Харьковку, Ананьевку, Горную, Кравцовку, Гусевку, Амбабиру, Бородино и Пограничную – Петровку, остальные участки частью подвержены ветрам и туманам, частью имеют незначительный % долинных земель и леса.

Норма надела в старожильческих селениях – сто десятин удобной земли на семью, но в момент образования этих селений удобными землями признавались также горные выгоны и крутые склоны гор с кустарником и редкими деревьями, так что на семью приходилось 37 – 60 десятин земли, годной для разработки под луг и пашню. Норма наделения последнего времени принята не более 15 десятин на душу, включая сюда и лесной надел. Так что удобной для сельскохозяйственного пользования, т.е. в полевом и луговом клину переселенческая семья – на 3 душевых доли получает 25 – 37 десятин, в зависимости от удаленности и качества участков.

Первые селения, образованные в Раздольнинской волости в пределах Посьетского района, Занадворовка, Богословка и Або возникли в конце 70-х годов; около половины 80-х годов образовались еще два селения – Нежино и Попова Гора; остальные два поселка, Овчинникова и Пеняжино, основаны в конце 90-х годов.

Наиболее типичным сельскохозяйственным поселком является дер. Овчинникова; остальные мало занимаются землей; в них площадь, занятая посевом яровой пшеницы, около 130 десятин; более высевают овес и гречиху, но главными хлебами являются корейские и китайские. В Пеняжиной и Нежиной в последнее время начали усиливаться посевы. Извозом занимается, главным образом, дер. Богословка, которая зарабатывает до 8 тысяч, что составляет до 250 руб. на возчика в год.

Наибольший доход от лесных промыслов имеет Пеняжино до 5000 руб. и Нежино до 4000 руб.; продажей сена занимаются почти все селения; но видную статью дохода это составляет только в Поповой Горе — 3500 руб., остальные выручают не более 1000 рублей.

Наибольшее количество скота и лошадей содержат в дер. Поповой Горе, Занадворовке, Богословке; здесь на одну семью приходится 3 - 5 лошадей и 2 - 4 шт. рогатого скота; в остальных – лошадей 1 - 2, рогатого скота – 1 голова на хозяйство.

Площадь **Админской волости** равна 145038 десятинам. Характер местности пересеченный, полустепной. Почти 1/3 поверхности в соседстве моря занята щебнистыми сопками, покрытыми прекрасной травяной растительностью и полукустарниками бобовыми, а потому представляющими отличные естественные пастбища. Ценность этих горных пастбищ еще увеличивается близостью моря, так как упорные морские ветры, дующие здесь все лето, не дают возможности расплодиться комарам, оводам, слепням и другому бичу скотоводства. Таких выгонов 46225 десятин, из них около $\frac{1}{2}$ замежено в оброчные статьи. Непосредственно за сопками, ближе к морю, на низинах и частью южных пологих склонах залегают естественные луговые пространства, которых в районе волости 14540 десятин, из них 5293 десятины отнесено в оброчный фонд, который, занимая здесь наиболее доступные и ценные места для скотоводства, простирается до 36045 десятин.

Площадь, занятая лесом, достигает 52485 десятин, из которых 40000 десятин выделено в лесные дачи единственного владения казны; остальная площадь наименее ценных насаждений вошла в переселенческие участки – 8338 дес. и 3121 – в оброчный фонд. Количество земель, бывших под посевами и усадебными местами, к 1912 г. определялось в 6982 десятины; под пашни можно разработать еще 24804 десятины, залегающих, главным образом, на дне долин и на умеренных склонах. Всего по Админской волости насчитывается 46 тысяч десятин земли, годной для обращения в сельскохозяйственные угодья, не считая выгонных земель и лесных.

Русского старожилото населения в волости нет. Заселение корейцами началось во второй половине 60-х годов, когда было образовано с. Тизинхе, затем Сидеми; в первой половине 70-х годов появились Нижнее и Верхнее Адими, наконец в 80-х годах последовательно образованы — Рязанова, Кедровая Падь, Сухановка и Брусье.

В отношении обеспеченности путями сообщения и тяготения к Владивостоку район Админской волости можно подразделить на три независимые одна от другой части, а именно:

1) Пространство, заключенное между Мангугайским и Брусьевским водоразделами с рекой Сидеми и мелкими речками, текущими непосредственно в Амурский залив, на протяжении побережья от Кедровой Пади до Славянского залива имеет две бухты, в которые

субсидированные пароходы совершают два раза в неделю правильные рейсы; из этих же бухт – Перевозной и Сидеми – существует благоприятное в отношении господствующих ветров сообщение с Владивостоком на парусных шаландах и баржах, буксируемых катерами. Перевозная бухта расположена к З.-Ю.З от Владивостока, не далее 30 верст; она совершенно защищена от южных, юго-восточных и юго-западных, господствующих здесь летом ветров. В этой бухте устроено несколько пристаней компании «Силикатного кирпичного завода» и проложена дековилька¹⁰ от бухты Сидеми, в которой погрузка затруднительна, так как она более открыта для ветров. Около бухты Перевозной расположен целый ряд оброчных статей для скотоводческого подгородного хозяйства. От бухты Перевозной, где предположен поселок «Труд», имеется дорога на запад, протяжением в 9^{1/2} верст к станции Черкасской на почтовом тракте, и на север в д. Богословку. От станции Черкасской к югу - к Славянке – почтовый тракт на протяжении 10 верст проходит скотоводческими крупными оброчными статьями; к северо-западу - к Барабашу на протяжении более 12 верст последовательно пересекает переселенческие участки: Сидеминский-3, Сидеминский-2, Сидеминский-1, Чунченгоу-3 и Крайний-2. На правом берегу Сидеми, через реку, ввиду станции Черкасской образован переселенческий участок Сидеми-4, который часто бывает отрезан разливом реки. От тракта, идущего к Барабашу, на второй версте влево отходит проселочная дорога на деревню Сидеми и переселенческие участки, лежащие западнее тракта в долине реки Сидеми, а именно: Намкачеги и Граничный (разбитые на хутора в 1912 г.), а также участки Пуккачеги-1 и -2 и Чунченгоу -1 и -2, оставшиеся неразбитыми до 1913 г. Все расстояния от Черкасской до участков определяются: до Пуккачеги-1 и Чунченгоу – по 9 верст, до Намкачеги – 10 верст, до Пуккачеги-2 и Чунченгоу-1 – по 15 верст и до Граничного – 19 верст. На 10 версте почтового тракта, считая от Черкасской к Барабашу, влево отходит дорога на уч. Крайний-1, сюда же выходит дорога из дер. Сидеми и других поселков, идущая на Барабаш, который для всех вышеназванных поселков является как бы центром, где имеются почтово-телеграфная контора и торговые заведения. Все дороги этого района проложены по твердому грунту и сообщение прерывается несколько раз летом только из-за разлива рек, которые быстро и часто меняют броды. Бухта Сидеми и пароходная здесь стоянка совершенно не имеет значения для переселенцев, так как от места остановки существует только кружная дорога, по которой до Черкасской не менее 19 верст, тогда как от Перевозной всего 9; другая же дорога, ближайшая, имеет два глубоких и очень опасных брода; первый через исток озера Лебединого, второй – через реку Сидеми. Этой дорогой пользуются только осенью, в малую воду Амурского залива. Лучшими участками этого района являются наиболее удаленные вглубь страны, так как сюда совершенно не достигают

морские туманы, земли еще не выпажаны и имеется в достаточном количестве строевой лес. Наиболее плохими являются Чунченгоу-2 и -3, особенно -2, где в последние три года размыто много пахотных земель, охранявшихся раньше корейцами при помощи небольших дамб и каналов.

Характер всех этих участков долинный, ближайших - степной, более удаленных - несколько лесистый; почвы в долинах мощные, почти сплошь пригодные для распашки, на пологих увалах - характерные для Дальнего Востока глинистые, дерновые, дающие хорошие луга, но сомнительные в отношении пригодности для распашки без внесения удобрения навозом; склоны обыкновенно щебенисты и покрыты лесом, но последних замежено мало; главная часть их отошла в казенные лесные дачи, которые как бы окаймляют район. Этот район надо считать легким для заселения, в виду близости Владивостока (до самого дальнего участка Граничного парходом 30 вер., да грунтовой дорогой - 28 верст), наличности заработков по заготовке лесных материалов, их вывозке, ломке известкового камня, выжиганию извести (выжигается более 100 тысяч пудов) и работе на силикатном заводе по выделке и нагрузке кирпича.

2) Второй район волости тяготеет к Славянке, через которую имеет сообщение с Владивостоком при посредстве субсидированного пароходства, имеющего сюда два рейса в неделю. Этот район включает в себе бассейны рек - Брусье, Адими и Рязановой.

От Славянки до Владивостока морем 59 верст; путь этот легко совершается на парусных шаландах при хорошем ветре в 4 - 5 часов. В Славянке имеется почтово-телеграфная контора и торговые заведения, здесь же значительный рынок сбыта для окрестного населения вследствие стоянки войск.

Через Славянку с севера на юго-запад проходит Посьетский тракт из Раздольного на Новокиевск. Северная часть тракта обслуживает долину р. Брусье; до Брусьевских мостов тракт пролегает по рыбацкому переселенческому участку Эстонскому с дер. Веселой Поляной на берегу бухты Туламу, в версте от Славянки. За Брусьевским 2-м мостом от тракта отходит дорога на северо-запад к корейской деревне Брусье, до которой от тракта около 8 верст; на этом пространстве дорога проходит переселенческим рыбацким участком Августовкой с черезполосным наделом дер. Средне-Брусье на 4 версте. От дер. Брусье в полуверсте образованы переселенческие участки: к северу - Хедими, к западу - Одноречный, через оба эти участка проложены дороги, которые через 2 - 3 версты превращаются в тропы; последние, переходя через перевал, соединяют Брусье с долинами Сидеми и Адими. На правом берегу реки Брусье по речке Тумунзе расположен участок Нейнгоф. Дорога, соединяющая Нейнгоф со Славянкой, на протяжении 10 верст имеет два каменистых перевала, но их легко улучшить. Характер этих участков долинный - степной ближе к морю и значительно лесистый - вдали, ближе

к лесным дачам, окаймляющим район с северо-запада. К юго-западу от Славянки, минуя каменистый перевал, на 6 версте тракт пересекает реку Адими, здесь существуют два глубоких брода, так как мост снесло. На 7 версте от тракта отходит вправо к северо-западу проселочная дорога к вершине р. Адими. На 6 версте эта проселочная дорога, следуя правым берегом реки, вступает на переселенческий участок Увальный-1, а на 8 версте на Увальный-2, далее дорога переходит на левый берег, где, пересекая на протяжении 3 верст участок миссионерской Адиминской церкви и лесную дачу села Нижнего Адими, переходит снова на правый берег Адими и на протяжении почти 7 верст пролегает через участок Перекресток, разбитый на два - запасной и переселенческий; далее, пересекая надел лесной стражи, дорога вступает на переселенческий участок Водораздельный и здесь разветвляется на две - одна направляется по правому ключу и на 8 версте через пологий перевал уходит в Китай, другая, следуя по долине левого ключа, доходит до места общего поселка Пикет-Водораздельный, в расстоянии 2 верст от которого разбивается на две тропы, из которых одна через участок Одноречный идет на дер. Брусье, другая двумя ветвями - в долину Сидеми. Дороги этого района проходят по твердому грунту и не имеют топких бродов, а потому вполне доступны в их современном состоянии. На 6 версте поле ответвления описанной дороги от тракта проложена саперами осенью 1912 г. дорога на участок Одноречный, но она имеет крутой перевал.

На правом берегу реки Адими, между трактом и морем заключен переселенческий рыбацкий участок Уемойский, поселок которого расположен при устье Адими, в трех верстах от тракта и соединен с последним проселочной дорогой.

Далее почтовый тракт проходит глинистой волнистой степью, которая запроектирована в оброчные статьи, так как под распашку не может быть обращена из-за постоянных туманов, держащихся здесь густой пеленой; между тем, хороший рост трав делает эту степь ценной для скотоводства. На 14 версте от Славянки тракт переходит глубоким бродом реку Рязановку; здесь вправо, вверх по реке проложена дорога в деревню Рязановку; на 6 версте эта дорога пересекает старый почтовый тракт, идущий из села Адими в деревню Сухановку; на этом тракте образован участок Отрадный, единственный в долине Рязановой.

Характер района по р.р. Адими и Рязановой - степной, несколько холмистый у моря и гористый, лесной - вглубь страны; ближе к морю держатся туманы, а потому здесь не образовано переселенческих участков, а только оброчные статьи. Далее, в лесные долины, ширина которых около версты, туманы не заходят, а потому здесь возможно земледелие без риска, обеспеченность же лесом и соседство казенных лесных дач дает возможность пополнить бюджет переселенца. Участки Пикет и Водораздельный разбиты на 61 отруб при общем поселке.

От брода через реку Рязановку почтовый тракт почти на протяжении 5 верст до станции Рязановой и далее по долине речки Песчаной - до водораздела с бассейном реки Гладкой проходит по глинисто-щебенистым увалам, окруженным каменистыми сопками, покрытыми редким лиственным лесом твердых пород; только узкие долины в 100 - 200 сажень шириной имеют почвы, годные для сельскохозяйственной культуры, а потому все это пространство отведено под оброчные статьи, к которым предполагается присоединить и бывший надел корейской деревни Песчаной, жители которой в 1913 г. переселяются в долину р. Рязановой.

3) Самая крайняя юго-западная часть Адиминской волости, расположенная в бассейне реки Гладкой, имеет тяготение к Новокиевску и сообщается с Владивостоком через бухты Троицы и Посъет. Центральным пунктом этого района Адиминской волости является почтовая станция Гладкая, от которой до бухты Св. Троицы $10\frac{3}{4}$ версты, куда пароходы делают рейс один раз в неделю; до Посъета трактом 20 верст; в Посъет пароходы совершают два рейса в неделю; расстояние от Владивостока до Посъета морем $138\frac{1}{2}$ верст. Всего здесь образовано 22 переселенческих участка и 23 оброчных статьи; под оброчные статьи отведена часть долины правого берега реки Гладкой, стрелка при слиянии рек Сухановки и Чапигоу и побережье Амурского залива по реке Сапоги, т.е. те места, которые подвержены туманам, а потому не могут быть обращены под заселение хлебопашцами; между тем, хороший рост трав на таких местах делает их ценными для скотоводства, а луга и теперь приносят порядочный доход лесничеству.

Характер этого района гористый с выходами гранита на водоразделах и с мощными почвами в долинах притоков р. Гладкой. Для распашки пригодны в некоторой части горные склоны; в сельскохозяйственном отношении этот район является сравнительно ценным и пригодным к ведению скотоводства в значительных размерах, так как богат прекрасными пастбищами - сухими и свободными от зарослей.

Почтовый тракт выше станции Гладкой проходит по правому берегу реки Гладкой, а ниже - по левому; в версте выше перехода тракта через реку отходит дорога вверх по правому берегу р. Чапигоу и дает ответвление через холмы в долину реки Тизинхэ. Первая дорога на протяжении первых 5 верст пересекает участок Онуфриевский-2, затем, на протяжении двух верст, проходит участком Надежным-2, разбитым на хутора; здесь от главной дороги отходят боковые - одна на северо-запад через участок Южный-2 и Необходимый-2 в вершину Тизинхэ, другая к востоку - на участки Проселок-1 и -2 и Забочный-1, где на 8 версте выходит на 12 версту почтового тракта от ст. Гладкой; здесь от тракта ответвляется старый, проходящий через участок Забочный-2, тракт на Рязановку и с. Адими. Через 2 версты от Чапигоусской дороги,

переходящей здесь на левый берег реки, отделяется дорога в долину Мутуне, где образовано 2 участка Мутуне-1 и -2; на 6 версте дорога с Мутуне переходит перевал и спускается в Рязанскую долину, единственную, где сохранился строевой лес, могущий обеспечить этот район. Чапигоусская дорога, пройдя 2 версты по левому берегу, дает боковую дорогу на переселенческий участок Надежный-2 и последняя, перейдя перевал, выходит в долину Тизинхе (на 5 версте) на участок Необходимый-1. Чапигоусская же дорога на 4 версте входит в пределы казенной лесной дачи, пройдя которой около трех верст, пологим перевалом уходит в Китай.

Все три дороги, отделившиеся от Чапигоусской, сходятся у церкви села Тизинхе, до которого от почтовой станции Гладкой 12 верст; отсюда отходят две дороги — одна в Новокиевск и Посьет через участок Протяжный и дер. Барановку, другая через участок Обеспеченный, уходящая в Китай вершиной р. Тизинхе. На 10 версте от ст. Гладкой, от деревни Сухановки проложена дорога к бухте Сапоги, протяжением около 10 верст; эта дорога пролегает через участки Горные. Все дороги этого района трудно проходимы на перевалах, но это легко устранить некоторым смягчением уклонов; дорога, соединяющая 12 версту тракта с долиной Чапигоу, несколько заболочена в пределах участка Проселок.

Район Гладкой надо отнести к сравнительно легко заселяемым, так как лес для построек можно добывать из долины Рязановой, которая от самого дальнего участка Протяжного не далее 22 – 25 верст; топливом же обеспечены почти все участки, кроме Протяжных и Южных.

Янчихинская волость. Общая площадь Янчихинской волости равна 123362 десятинам. На севере, вдоль границы с Китаем высятся Черные Горы, высотой в отдельных вершинах до 400 сажень. Эта гряда гор спускается крутыми щербенистыми склонами к холмистой части, наполняющей все пространство до бухты Экспедиции, от предгорий до бухты Экспедиции не менее 10 верст. Холмистая равнина с севера на юг прорезана тремя значительными реками Янчихе, Фаташи и Чурухе; долины их и их притоков заполнены выносами с гор, отличающимися чрезвычайным плодородием; увалы же покрыты песчано-глинистыми почвами, не обещающими высоких урожаев без удобрения. Лучшая часть этого района занята наделами корейских деревень Нижнего и Верхнего Янчихе, Фаташей, Новой Деревни и Барановки; на свободных землях запроектированы хутора переселенческих участков Вершины, Семи Ручьев, Пунктоя, Чурухе, Хунчунского и Тайменкори, и предположено к отводу в 1913 г. 10 участков - по вершинам речек у Китайской границы. Фонд 1913 г., главным образом, скотоводческий, так как здесь до 75% горных, сухих ковыльных выгонов; ждать же здесь образования частных хозяйств за отдаленностью рынка едва ли возможно. Этот район хорошо обеспечен дорогами, так как из Новокиевска на китайский Хунчун

проходит тракт, пересекающий все долины этого района; по долинам же проложены проселочные дороги, исчезающие обыкновенно за перевалом в лесистых склонах долины р. Хунчуна. Всюду текут ключи; некоторые долины заболочены вследствие того, что густой камыш не дает свободно стекать воде, падение же дна долин крайне ничтожно.

Пространство к юго-западу от бухты Экспедиции покрыто песчано-глинистыми холмами, на водоразделах переходящими в щебенистые сопки и песчаные холмы. За перевалом, в бассейне Тампанги долинны почвы песчаные, на увалах песчано-глинистые. Встречаются мелководные озера и заболоченные луговые пространства. Подъема вод здесь не бывает, так как истоки лежат не далее 5 – 15 верст от моря. Здесь образованы вокруг надела села Заречья хутора участков - Сантая, Тампанги, Тальми и у самой бухты Экспедиции - Хансийский хуторской участок, четыре участка общинных - Захансийский 1, 2, 3 и 4 и на берегу моря рыбацкий - Бутаковский-1, а вследствие переселения корейцев – жителей села Заречья на р. Хор, за исключением 25 семей, прежний надел с. Заречья с присоединением прилегающих склонов обращен под хутора участков - Заречья, Тамбоготоя, Сенчени, Тагельты, Паксекори и Дорицени.

Далее к югу, за небольшим перевалом открывается совершенно ровное, пересеченное только невысокими песчаными холмами пространство песчано-иловатой, заросшей камышом и ковылем степи; при ширине степи от моря до реки Тюмень-Ула около 10 верст, протяжение ее от озера Тальми до устья р. Тюмень-Ула около 18 верст. На этом травяном море много мелководных озер и заболоченных луговых пространств. Отдельные, небольшие выходы гранита - у деревни Нагорной, Седари и Голубиный Утес, да песчаные дюны нарушают однообразие. На этой равнине по самому берегу р. Тюмень-Ула, на границе Кореи отведено два надела, а именно, Красному Селу и д. Нагорной - и образовано три переселенческих участка - Хасан, Голубиный и Тюмень-Ула, да предполагается в 1913 г. образовать участок Бутаковский-2 между озером Тальми и берегом моря.

Часть Янчихинской волости между долиной реки Гладкой и заливом Посьета наполнена песчано-глинистыми холмами и ценных земель в сельскохозяйственном отношении почти не имеет - вследствие частых и густых туманов. Как исключение, надо отметить Тайшенский рыбацкий участок и полуостров Краббе, занятый корейцами за исключением небольшой части, запроектированной под рыбацкие участки. Остальное пространство отведено под оброчные статьи преимущественно скотоводческого типа. В бухте Св. Троицы с весны 1912 г. учреждена остановка парохода один раз в неделю, что значительно оживило этот район.

Всего переселенческих участков образовано в Янчихинской волости на 1060 душ и в них включено 2185 дес. бывших корейских распахек.

Согласно высочайше утвержденного 16 марта 1910 г. положения Совета Министров, оброчные статьи, образованные в Посьетском районе Приморской области, сдаются в аренду на срок не свыше 12 лет по постановлениям Приморского областного по крестьянским делам присутствия.

Размер арендной платы устанавливается при этом присутствием же в соответствии с почвенными условиями данного участка и экономическим его значением. В случае заявления ходатайств о сдаче одной и той же статьи несколькими лицами, между ними устраивается соревнование.

Ближайшее заведование казенными землями Посьетского района и образованием из них оброчных статей возложено главноуправляющим землеустройством и земледелием на местную переселенческую организацию, почему лица, желающие взять в аренду землю в Посьетском районе в долгосрочное пользование, имеют обращаться к заведующему переселенческим делом в Приморском районе, канцелярия коего помещается во Владивостоке на Эгершельде.

Оброчные статьи сдаются на основании «нормальных условий», утвержденных главноуправляющим землеустройством и земледелием 15 февраля 1911 г.

Что касается усадебных мест в урочищах Посьетского района, то таковые сдаются в аренду без торгов и на срок до 24 лет за арендную плату от 1 коп. с квадратной сажени в год. В настоящее время производится сдача участков в урочищах Славянке, Посьете, Барабаше и пос. Усть-Мангугайском. Заявления о желании взять в аренду усадебный участок подаются равным образом заведующему переселенческим делом.

Лица, желающие взять тот или другой участок в аренду, ранее заключения контракта должны осмотреть намеченный ими участок в натуре, чтобы составить себе ясное представление о хозяйственной его ценности и соответствии последней установленной в отношении его оброчной платы. После подписания контракта никакого понижения обусловленной контрактом арендной платы последовать не может.

Памятная книжка Приморской области на 1913 г.
Владивосток, 1913. Отд. 3. С. 1-11.

ЧАСТЬ 2. СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ ОТДЕЛЬНЫХ СЕЛЕНИЙ

Барабаш

№ 19

Сведения об урочище Барабаш из опросного бланка Центрального
статистического комитета МВД

25 ноября 1896 г.

*Область Приморская. Округ Южно-Уссурийский.
Посыетский участок*

- | | |
|---|--|
| 1. Подробное название поселения или поселка | <i>Урочище Барабаш</i> |
| 2. Обозначить, какого рода это поселение [...] | <i>8-й Восточно-Сибирский стрелковый батальон и 1 сотня 1-го конного полка Забайкальского казачьего войска</i> |
| 4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно | <i>При почтовом тракте на Раздольное</i> |
| 5. При какой воде расположено поселение [...] | <i>При реке Мангугай</i> |
| 6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест? | <i>Казенных – 25 и частных – 30</i> |
| 7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей? | <i>Мужского пола – 1613 [чел.]
Женского пола – 121 [чел.]
Итого: 1734 [чел.]</i> |
| 9. Имеются ли в поселении церкви, часовни [...], сколько и какие именно? | <i>Гарнизонная церковь</i> |
| 10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы и фабрики, лавки, торговые или ярмарочные ряды и т.п. и, если имеются, то показать, сколько и какие именно? | <i>Имеются три лавки с разными товарами</i> |
| 11. Имеются ли в поселении постоянные дворы, харчевни, трактиры, питейные дома, винные лавки и, если имеются, то сколько и какие именно? | <i>Почтовая станция Барабаш и при лавках три ренсковых погреба</i> |

12. Бывают ли в поселении ярмарки, *Не бывает*
базары и торжки и когда? [...]

Подпись лица, составившего ответы -
Поручик 8-го ВС стрелк[ового] батальона [неразб.]

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 11-11об.
Подлинник. Бланк

№ 20

Список частных лиц, имеющих в урочище Барабаш недвижимую собственность, с отметками о количестве платежного налога

1898 г.

№ п/п	Звание, имя и фамилия владельца	Чем владеет	Сколько платит налогов	Куда или кому платит	Примечание
1.	Почтосодержатель мещанин Матвей Файзенгер	Дом с постройками на участке $\frac{3}{4}$ десятин собственной земли	Ничего	Никуда	
2.	Купец Якобс	Магазин на участке $\frac{1}{4}$ десятин собственной земли	Поземельные 12 р. в год	Приставу	
	Он же	Дом с постройками земли одна десятин	Ничего	Никуда	
	Он же	Дом на участке $\frac{1}{2}$ десятин земли	Ничего	Никуда	
3.	Китаец Чю-цэн-дэ	Магазин на участке 36 кв. сажен казенной земли	По 10 к. кв. саж. в год. Всего 3 р. 60 к.	Лесничему Посьетского участка	
4.	Китаец Шен-юн-ян	Магазин и 3 дома на участке $\frac{1}{4}$ десятин казенной земли	Земских 12 р. в год	Приставу	
	Он же	Фанза-постоялый двор на участке $\frac{1}{4}$ десятин казенной земли	Ничего	Никуда	
5.	Кореец Иван Ким	4 фанзы-постоялый двор на участке 6 десятин собственной земли	100 р. в год арендных	Подполковнику Невядомскому 5-го В-С	Кореец Иван Ким арендует фанзы и

				стрелк. полка	землю у подпол- ковника Невядом- ского
6.	Кореец Ли-фа	Фанза на участке $\frac{1}{8}$ десятин казенной земли	Ничего	Никому	
7.	Кореец Семен Пэ-экэ	Фанза-постоялый двор на участке 100 кв. саж. казенной земли	По 10 к. кв. саж., всего 10 р. в год	Лесничему	
8.	Китаец Кони-коа-ни	2 фанзы на участке 100 кв. сажен казенной земли	Ничего	Никому	
9.	Запасный Пахомов	Дом на участке $\frac{1}{4}$ десятин казенной земли	Ничего	Никому	
10.	Китаец Фюн-шэ-то	Фанза на участке $\frac{1}{4}$ десятин казенной земли	Ничего	Никому	
11.	Запасный Будников	Изба на участке 42 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
12.	Запасный Букреев	Изба на участке 20 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
13.	Запасный Королев и Борзов	Изба на участке 20 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
14.	Запасный Чубыкин	2 избы на участке 100 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
15.	Запасный Молодин	Изба на участке 20 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
16.	Китаец Люсучин	Изба на участке 20 кв. саж. казенной земли	Ничего	Никому	
17.	Запасный Авчинников	Два дома на участке одной десятины собственной земли	Ничего	Никому	
18.	Купец Пилутис	Дом на участке $\frac{1}{4}$ десятин собственной земли (магазин)	9 руб. в год	Никому	

Он же	Дом на участке 3/4 десятины казенной земли	Ничего	Никому	
-------	--	--------	--------	--

Комендант урочища Барабаш
поручик (неразб.)

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 3а-3б.
Подлинник. Машинопись

№ 21

Донесение заведующего переселенческим делом в Приморском районе Б.Н. Клепинина об использовании земель в ур. Барабаш

22 августа 1914 г.

Господину Приамурскому генерал-губернатору

При образовании урочища Барабаша Приморской области в 1911 г. было оставлено место, площадью 1.46 дес. под базарную площадь, расположенную по обе стороны почтового тракта, между участками №№ 95, 96, 97, 102, 120, 119 и 118.

Ныне Барабашевское поселковое общество, приговором своим от 13 апреля сего года за № 14, в копии при сем прилагаемом, ходатайствует о разрешении использовать площадь под устройство весов и открытие мелочных, овощных, хлебных и других торговель.

Имея в виду, что у общества имеются ограниченные средства к существованию, со своей стороны полагал бы возможным предоставить обществу право бесплатно использовать базарную площадь под просимые надобности, взяв при этом подписку от общества, что устройство и разрешение торговли на этой площади будет допускаться исключительно русскоподданным лицам.

О чем испрашиваю согласия вашего высокопревосходительства*.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 146
Подлинник. Машинопись

* На документе резолюция Н.Л. Гондатти «Согласен на указанных условиях. 26 авг. 1914 г.», «Деньги, поручаемые обществом, должны идти на удовлетворение общественных нужд»

Новгородский (Посъет)

№ 22

Запродажная запись на дом запасного ефрейтора М.Н. Николаева в п. Новгородском

6 апреля 1895 г. [1907]*

Я, нижеподписавшийся, запасный ефрейтор Максим Николаевич Николаев, продал собственный свой дом со всеми принадлежащими к нему надворными постройками священнику 2-й Восточно-Сибирской стрелковой бригады Константину Троицкому за пятьсот рублей (500 р.), построенный мною в посту Новгородском на указанном месте г[осподином] приставом Посъетского участка Михайловским в 1890 г. и отмежеванном мне усадебном участке земли землемером г. Поповым в 1892 г., [на]ходящимся между участками г. Соловьева и Левченко; на означенный усадебный участок земли данных и плана я не имею, по получении же таковых от г. губернатора Приморской области обязуюсь передать их священнику Константину Троицкому. В чем и подписуюсь собственноручно запасный ефрейтор Максим Николаев. При этом были свидетели: объездчик В. Александров, купеческий сын Александр Ануфриев.

Апреля 6 дня 1895 г. Пост Новгородский.

Собственноручные подписи Максима Николаева, Владимира Александрова и Александра Ануфриева удостоверяю своим подписом и приложения казенной печати 6 апреля 1895 г. Ур. Новокиевское. Посъетского участка пристав Георгиевский.

Деньги серебром пятьсот рублей за проданный дом священнику К. Троицкому получил от него сполна, в чем и подписуюсь. Ефрейтор Максим Николаевич Николаев. При получении денег был сын купца Андрей Аверьянович Ануфриев и владивостокский мещанин Герасим Андреевич Катушков.

Я, нижеподписавшийся, удостоверяю верность этой копии с подлинником ее, представленным мне, Станиславу Ивановичу Салинскому, мировому судье 3 уч. округа Владивостокского окр. суда в канцелярии моей, в урочище Новокиевске, поручиком Андреем Владимировичем Станкевичем, жит. в Новокиевске, лично мне известным. При сличении мною этой копии с подлинником, в последнем подчисток,

* Документ дважды подвергался заверению у нотариуса, о чем свидетельствуют соответствующие записи 1899 и 1907 гг.

приписок, зачеркнутых слов и никаких особенностей не было. 27 сентября 1899 г. По реестру № 126.

Мировой судья Ст. Салинский

Я, нижеподписавшийся, удостоверяю верность этой копии с подлинником, предоставленным мне, Иннокентию Иванову Соболеву, Читинскому нотариусу в конторе моей, находящейся в г. Чите по Сунгарийской улице, в доме № 15 наследников Соболевых поручиком Андреем Владимировичем Станкевичем. 11 августа 1907 г.

При сличении мною этой копии с подлинником, в последнем подчисток, приписок и ничего особенного не было. По реестру № 4154.

Нотариус Соболев

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 100-100об.
Копия с копии. Рукопись

№ 23

Сведения о п. Новгородском (ур. Посьет) из опросного бланка Центрального статистического комитета МВД

1896 г.

Область Приморская. Округ Южно-Уссурийский. Посьетский участок

- | | |
|--|---|
| 1. Подробное название поселения или поселка | <i>Пост Новгородский (ур. Посьет);
стоянка 9-го ВС л[инейного]
б[атальона]</i> |
| 2. Обозначить, какого рода это поселение [...] | <i>Казармы 9-го ВС линейного бат-на;
штаб 2-й ВС линейной бригады;
Новгородская военная мукомольня;
пристань морская п. Посьета;
Посьетская п[очтово]-
телеграфная контора; почтовая
Посьетская станция; склад и
агентство пароходовладельца
Шевелева</i> |
| 3. Если поселение находится на земле крестьянского общества, то показать, какой волости и какого именно общества? [...] | <i>Собственность казны</i> |
| 4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно | <i>Начинается тракт почтовый на
ст. (Раздольное), Гладкое и ур.
Новокиевское</i> |

5. При какой воде расположено поселение [...]
6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест?
7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей?
9. Имеются ли в поселении церкви, часовни [...] богадельни, школы, больницы, волостное, [...] правление, станции (железнодорожные, почтовые и пароходные пристани), хлебо-запасные магазины и, если таковые имеются, то показать, сколько и какие именно?
10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы и фабрики, лавки, торговые или ярмарочные ряды и т.п. и, если имеются, то показать, сколько и какие именно?

При заливе Посьетском (бухты: Экспедиции и Новгородская) 9-го ВС л.б. и шт. 2-й ВС линейной бригады – 80 мест; Новг. в[оенной] муком. – 9 мест, частных лиц – 25 мест

Мужского пола – 956 [чел.] Женского пола – 41 [чел.]

Итого: 997 [чел.] в 9 ВС л. б-не Часовня каменная в память приезда е.и.в. государя императора Николая Александровича; почтовая Посьетская станция; морская Посьетская пристань, пять провиантских магазинов при Новгородской военной мукомольне

Отделение торгового дома «Кунст и Альберс», 2 лавки Лифу (китайца)

Подпись лица, составлявшего ответы -
Подпоручик 9-го ВС лин[ейного] бат[альона] А. Станкевич

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 18–18об.
Подлинник. Бланк

№ 24

**Сведения о Новгородской военной мукомольне из опросного бланка
Центрального статистического комитета МВД
18 января 1897 г.**

***Область Приморская. Округ Южно-Уссурийский.
Посьетский участок***

- | | |
|--|--|
| 1. Подробное название поселения или поселка | <i>Новгородская военная мукомольня</i> |
| 2. Обозначить, какого рода это поселение [...] | <i>Мукомольня паровая</i> |
| 3. Если поселение находится на земле крестьянского общества, то показать какой волости и какого именно | <i>Участок принадлежит мукомольне</i> |

общества? [...]

4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно.

5. При какой воде расположено поселение [...]

6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест?

7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей?

8. Не смежны ли жилые постройки поселения с другим каким-либо населенным местом [...] и с каким именно?

9. Имеются ли в поселении церкви, часовни, [...] богадельни, школы, больницы, волостное, [...] правление, станции (железнодорожные, почтовые и паромные пристани), хлебо-запасные магазины и, если таковые имеются, то показать, сколько и какие именно?

10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы [...] сколько и какие именно?

При Новгородской бухте, почтовый тракт на Новокиевск и Гладкое

В Новгородской бухте, у Черкасского мыса

Шесть зданий интенд. Военного ведомства и три здания инженер. Военного ведомства

Мужского пола – 22 [чел.]

Женского пола – 2 [чел.]

Итого: 24 [чел.]

С п. Посъетом (Новгородский пост)

Хлебные магазины, интендантский магазин военного ведомства, пять зданий

Паровая мукомольня

Подпись лица, составившего ответы -
Ротмистр [неразб.]

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 19–19об.
Подлинник. Бланк

№ 25

Донесение заведующего переселенческим делом в Приморском районе Б.Н. Клепинина Приамурскому генерал- губернатору о наделении землей жителей пос. Посъет

28 февраля 1914 г.

Поселок городского типа «Посъет» распланирован в 1911 г. на 164 усадьбы, по соглашению с представителем Военного ведомства инженером капитаном **Виноградовым,** и **утвержден** вашим

высокопревосходительством 25 апреля 1912 г. Обыватели поселка, при разбивке его, возбудили ходатайство об отводе им выгонных земель; такой отвод не мог быть произведен вследствие того, что у самого поселка была расположена земля, отведенная миссионерской Посьетской церкви, пока еще не открытой, благодаря чему этой землей пользовался причт Краббенской церкви, не имевший своего надела. 20 июня 1913 г. состоялось соглашение с причтом, утвержденное затем Духовной Консисторией, об отводе миссионерской Краббенской церкви самостоятельного надела, каковой отвод был произведен в том же году и план его утвержден вашим высокопревосходительством 18 ноября 1913 г.

20 февраля 1914 г. в отношении за № 1704, Духовная Консистория сообщила мне, что не встречает препятствий к обращению ранее бывшего надела Краббенской* церкви, для нужд переселения, поэтому явилась возможность включить этот надел в выгон поселку, присоединив к нему неокладные оброчные статьи от № 169 по 172 включительно и свободные окладные статьи от № 173 по 176 включительно. Все перечисленные статьи не сдавались в аренду, в предположении включения их в выгон Посьета. Общая площадь выгона, со включением помянутых статей, 1380 дес., что вполне обеспечит поселок.

Представляя на утверждение вашего высокопревосходительства план выгонных земель поселку Посьет, вместе с тем ходатайствую об исключении из оклада свободных оброчных статей Посьетского района за № 173-176 включительно**.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 148–148об.
Подлинник. Машинопись

Новокиевское (Краскино)

№ 26

Сведения об урочище Новокиевском (гражданское население) из опросного бланка Центрального статистического комитета МВД

8 августа 1896 г.

Приморская область. Посьетский участок

1. Подробное название поселения или поселка	<i>Урочище Новокиевское</i>
2. Обозначить, какого рода это поселение [...]	<i>Главное население составляют квартирующие здесь воинские части. Частных жителей мало,</i>

* Запасного церковного участка для Посьетской миссионерской церкви, находившегося в фактическом пользовании Краббенской церкви. – *Прим. док.*

** На полях резолюция Н.Л. Гондатти «Согласен. Исключить»

3. Если поселение находится на земле крестьянского общества, то показать какой волости и какого именно общества? [...]

4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно

5. При какой воде расположено поселение [...]

6. Сколько в поселении занятых, постройками дворовых мест?

7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей?

8. Не смежны ли жилые постройки поселения с другим каким-либо населенным местом [...] и с каким именно?

9. Имеются ли в поселении церкви, часовни, [...] кирки, богадельни, школы, больницы, волостное [...] правление, станции (железнодорожные, почтовые и пароходные пристани), хлебозапасные магазины и, если таковые имеются, то показать, сколько и какие именно?

10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы и фабрики, лавки, торговые или ярмарочные ряды и т.п. и, если имеются, то показать, сколько и какие именно?

11. Имеются ли в поселении постоянные дворы, харчевни, трактиры, питейные дома, винные лавки и, если имеются, то сколько и какие именно?

12. Бывают ли в поселении ярмарки, базары и торжки и когда?

преимущественно торговцы-китайцы

Крестьянских обществ нет

На почтовом тракте в Никольское и Посъет; в последнем имеется бухта для прихода и стоянки судов

При реке Янчихе, в 3 верстах от залива Экспедиции

Кроме воинских помещений имеется до 50 дворов частных лиц

Мужского пола около – 300 [чел.]

Женского пола – 100 [чел.]

Итого: 400 [чел.]

Вблизи имеется корейская деревня Янчихе и миссионерская церковь

Имеются только гарнизонная церковь и почтовая станция, а также телеграф

Имеются два магазина и до 20 китайских лавок

Три питейных дома и две китайских харчевни

Нет

Подпись лица, составившего ответы – капитан Дебуар

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 20-20об.
Подлинник. Бланк

Сведения об урочище Новокиевском (военные) из опросных бланков
Центрального статистического комитета МВД*

1896 г.

Приморской области Южно-Уссурийского округа Посьетского участка

- | | |
|--|--|
| 1. Подробное название поселения или поселка | <i>Урочище Новокиевское (то же Янчихе)</i> |
| 2. Обозначить, какого рода это поселение [...] | <i>Урочище. Место квартирования 2-й Восточно-Сибирской стрелковой бригады. В урочище расположены: 6, 7, 9 и 10 стрелковые батальоны, а также 3 и 4 легкие, 2-я мортирная и 6-я горная батареи 1-й Восточно-Сибирской артиллерийской бригады.</i> |
| 4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно | <i>Через урочище проходит почтовый тракт на п.п. Посьет и Раздольный.</i> |
| 5. При какой воде расположено поселение, т.е реке, пруде и т.п. или при каком лугу, овраге или балке оно находится? | <i>Урочище расположено близ бухты Экспедиция и на р. Янчихе.</i> |
| 6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест? | 6-й ВС стрелк. батальон |
| 7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей? | <i>Инженерных жилых зданий - 9</i>
<i>Собствен. батальонных - 4</i>
<i>Собственных солдатских (фанзовых) - 12</i>
<i>Мужского пола – 1236 [чел.]</i>
<i>Женского пола – 77 [чел.]</i>
<i>Итого: 1313 [чел.]</i> |
| | 7-й ВС стрелк. батальон |
| | <i>Инженерных зданий - 3</i>
<i>Собственных батальонных - 19</i>
<i>Солдатских фанз - 22</i>
<i>Мужского пола – 1302 [чел.]</i>
<i>Женского пола – 64 [чел.]</i> |

* В публикации объединены данные по нескольким бланкам, заполнявшимся на каждое воинское подразделение

Итого: 1366 [чел.]

9-й ВС стрелк. батальон

Инженерных зданий - 11

Собственных батальонных - 12

Солдатских фанз - 16

Мужского пола – 1370 [чел.]

Женского пола – 73 [чел.]

Итого: 1443 [чел.]

10-й ВС стрелк. батальон

Инженерных зданий - 5

Собственных батальонных - 6

Солдатских фанз - 14

Мужского пола – 1280 [чел.]

Женского пола – 84 [чел.]

Итого: 1364 [чел.]

3 легкая батарея 1-й ВС артил. бригады

Инженерных зданий - 6

Собственных батарейных - 3

Солдатских фанз - 12

Мужского пола – 263 [чел.]

Женского пола – 28 [чел.]

Итого: 291 [чел.]

4 легкая батарея 1-й ВС артил. бригады

Инженерных зданий - 0

Собственных батарейных - 4

Солдатских фанз - 7

Мужского пола – 248 [чел.]

Женского пола – 15 [чел.]

Итого: 263 [чел.]

2 мортирная батарея 1-й ВС артил. бригады

Инженерных зданий - 2

Собственных батарейных - 3

Мужского пола – 224 [чел.]

Женского пола – 3 [чел.]

Итого: 227 [чел.]

6 горная батарея 1-й ВС артил. бригады

Инженерных зданий - 2

Собственных батарейных - 3

Мужского пола – 182 [чел.]

Женского пола – 10 [чел.]

Итого: 192 [чел.]

***Управление 2-й ВС стрелк.
бригады***

Инженерных зданий - 1

Мужского пола – 17 [чел.]

Женского пола – 3 [чел.]

Итого: 20 [чел.]

Производители инженерных работ

Инженерных зданий - 1

Мужского пола – 4 [чел.]

Женского пола – 3 [чел.]

Итого: 7 [чел.]

9. Имеются ли в поселении церкви, часовни [...], школы, больницы [...], станции (железнодорожные, почтовые и паромные пристани), хлебозапасные магазины и, если таковые имеются, то показать, сколько и какие именно?

Одна военная церковь и сводный лазарет, помещающийся в 3 зданиях

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 1-10об.
Подлинники. Бланки

№ 28

Прошение русских жителей урочища Новокиевского об отводе им земельных участков

18 августа 1898 г.

Его высокопревосходительству
Господину генерал-губернатору Приморского округа*

По личному докладу сегодня и приказанию вашего высокопревосходительства подать прошение об отводе нам земельных участков для занятия хлебопашеством и скотоводством вблизи урочища Новокиевского Приморской области, имеем честь покорнейше просить ваше высокопревосходительство, сделать зависящее от вас распоряжение, об отводе нам просимых земельных участков, с пастбищами и другими угодьями, необходимыми в сельском хозяйстве и других надобностей. Список лиц, желающих приобрести землю вблизи урочища Новокиевского для сельского хозяйства и усадебные участки для построек домов в самом

* Так в документе.

урочище Новокиевском, имеем честь при сем представить вашему высокопревосходительству.

При сем имеем часть покорнейше просить ваше высокопревосходительство об утверждении общества крестьян урочища Новокиевского не смешивая с обществом корейцев.

1. Кузьма Прокопьев Валов
2. Дворянин Павел Евлампиев Ушаковский
3. Запасный фельдфебель Григорий Игнатов Гладков
4. Запасный вахмистр Михаил Григорьев Гладков
5. Запасный старший надзиратель Федор Васильев Лесовой
6. Запасный канонир Петр Качановский
7. Киевский мещанин Грациан Венедиктович Качановский, а за отсутствием его расписался брат его Петр Венедиктович Качановский
8. Варшавский мещанин Феликс Петрович Славинский, а за отсутствием его расписался Ф. Лесовой.
9. За отсутствием запасного стрелка Григория Степанова Войтович расписался Павел Ушаковский
10. За отсутствием запасного ветеринарного фельдшера расписался Петр Венедиктович Качановский
11. Крестьянин Тульской губернии Василий Егоров Николашин
12. Запасной стрелок Андрей Петров Злотник
13. Запасной стрелок Аввакум Алексеевич Пазыч, за неграмотностью и по личной просьбе Лесовой
14. Крестьянин Тульской губернии Илья Сергеев Николашин.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 20-21об., 28
Подлинник. Рукопись

№ 29

**Прошение крестьянина с. Нижнее Янчихе Ивана Ивановича Хрущева
об отводе земельного участка в ур. Новокиевском**

18 августа 1898 г.

Его высокопревосходительству
Господину генерал-губернатору Приморского округа

Желая домообзавестись в урочище Новокиевском, осмеливаюсь обратиться к вашему высокопревосходительству с почтительнейшей просьбой об отводе мне усадебного участка в урочище Новокиевском, где бы я и мог обзавестись домом и другими к нему пристройками в участке, значащемся в плане за № 77.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 20
Подлинник. Рукопись

№ 30

**Прошение крестьянина д. Средней Янчихе Сергея Васильевича Пака
об отводе земельного участка в ур. Новокиевском**

18 августа 1898 г.

Его высокопревосходительству
Господину генерал-губернатору Приморского округа

Желая домообзавестись в урочище Новокиевском, осмеливаюсь обратиться к вашему высокопревосходительству с почтительнейшей просьбой о выделе мне усадебного участка в урочище Новокиевском, значащегося по плану под № 75, где я мог бы построить дом с другими к нему пристройками.

К сему прошению подписуюсь по-корейски

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 19
Подлинник. Рукопись

№ 31

**Доклад Приамурскому генерал-губернатору об отводе гражданским
жителям земельных участков в ур. Новокиевском**

26 января 1899 г.

Вследствие предложения от 4 сентября минувшего года за № 5852, по поводу ходатайств об образовании Новокиевского сельского общества, отводе участков земли усадебных под постройки в самых урочищах и для сельского хозяйства вблизи их с возвращением прошений, имею честь доложить вашему высокопревосходительству.

Поселение частных лиц в урочищах обязано квартированию воинских частей, и существование урочищ обусловлено, главным образом, интересами и нуждами военного ведомства; последние подлежат удовлетворению прежде ходатайства частных лиц. Хотя при составлении планов на урочища, по указанию депутатов с военной стороны, были выделены занятые уже и необходимые военным частям земельные площади, по особым ходатайствам некоторых командиров частей отведены участки под стрельбища и другие надобности, но произведенными отводами и возбужденными в прежнее время ходатайствами командиров не будут удовлетворены еще все, указанные в предложении вашего высокопревосходительства, нужды; тем более, что некоторые, составленные в прежнее время, планы на урочища, после того, как

батальоны развернуты в полки, численный состав войска гарнизонов увеличился, в зависимости от сего Инженерным ведомством возведено много новых зданий, не будут вполне соответствовать действительности, потребуют пополнения или пересоставления вновь. Для вырешения, какие земельные участки потребны войскам в урочищах под постройки офицерам и чиновникам, огороды, слободки нижних чинов, а вблизи урочищ под стрельбища и др., я вошел в сношение с командующим войсками Южно-Уссурийского отдела; по получении от него надлежащих сведений будущим летом предстоит произвести отводы. По выполнении таковой работы выяснятся свободные площади земель, которые могут быть предоставлены в пользование частных лиц.

Принимая в внимание, что в Посьетском участке к югу от р. Монгугая на протяжении более 100 верст не имеется ни одного крестьянского селения, насаждение чисто русского элемента при урочище Новокиевском вблизи государственной границы и среди многих корейских селений, в целях ассимиляции, является необходимым. Но к образованию общества в самом урочище и предоставлению свободной площади земель его встречаются значительные неудобства.

По распоряжению бывшего Приамурского генерал-губернатора барона Корфа, в 1892 г. на урочище Новокиевское был составлен общий план, и по выделе занятых военным ведомством, остальная площадь разбита на кварталы и участки; застроенные к тому времени участки были проданы владельцам домов за определенную плату, остальные предназначены к продаже с торгов. Из образованных участков 37 поступили по выданным данным в собственность лиц различных сословий: офицерам, чиновникам, священнику, купцам и другим податного состояния; 13 участков, занятые китайскими и японскими подданными, хотя были отведены, но в силу закона 18 июня 1892 г. оставлены в ведении казны. На основании закона 13 мая 1895 г. и предложения вашего высокопревосходительства от 5 февраля 1896 г. за № 764, дальнейшая продажа и селидебных* участков, впредь до рассмотрения общего вопроса об отчуждении казенных земель в частную собственность в законодательном порядке, была приостановлена.

Таким образом, в урочище Новокиевском проживают до 37 собственников и нескольких десятков лиц различных состояний и, так как стремление на жительство в нем обуславливается не одним земледелием, а, главным образом, занятием ремеслами и торговлей, то и в дальнейшем, также, как и ранее, желания водвориться в нем будут выражаться лицами различных состояний. Предоставив свободные селидебные участки крестьянскому обществу, ходатайства о водворении других лиц, кои или в

* Так в документе. Правильно – селитебных, т.е. предназначенных под застройку или заселенных.

силу закона не могут, или не пожелают войти в состав общества, со стороны администрации не могут быть уже удовлетворяемы; завести постройки лицам возможно лишь тогда, когда они получают земельный участок в аренду от общества, другими словами, заселение урочища поставится в зависимость от общества. В виду сего, полагал бы просителей образовать Новокиевское сельское общество или причислить к соседним корейским селениям, или, если признается необходимым, образовать особое общество, то под новое селение занять только часть плана на урочище, т.е. образовать общество отдельно от самого урочища, оставить в последнем некоторые участки свободными для предоставления другим лицам, которые в последствии выразят желания в нем поселиться. Какая именно часть плана урочища, в каком пространстве может быть предоставлена новому обществу, в настоящее время, до снятия занятых Инженерным ведомством новыми зданиями участков и необходимых офицерам, чиновникам и их семействам под постройки и огороды, сказать не представляется возможности.

В окрестностях урочища Новокиевского расположены корейские селения, по производстве наделов им по числу принятых в русское подданство, свободными остались прилегающие к бухте Экспедиции земли. По отводе затем участков для нужд войска, как можно предвидеть до производства отводов, останется, исключая непригодных к хозяйству крутых гор, незначительное количество удобных земель, притом в различных местах небольшими участками. Почему отвод надельной земли новому обществу возможен лишь хуторными участками на одну или на несколько семей; а так как по климатическим условиям в Посьетском участке жито, ярица, пшеница не удаются, в пределах привычной для русского человека земледельческой культуры возможны посевы овса, занятие огородничеством, полагал бы достаточным наделы отвести по положенной законом душевой норме.

В списке просителей, желающих образовать Новокиевское сельское общество и получить земельные наделы вблизи урочища, значится дворянин Ушаковский. По настоящее время ходатайства о наделении землей лиц привилегированного сословия оставались без удовлетворения. По жалобе действительного статского советника Введенского¹¹, вашим высокопревосходительством о праве таковых лиц на бесплатное приобретение в Амурском крае земель в пользование возбужден общий вопрос в Министерстве внутренних дел, от разрешения его министерством будет зависеть разрешение ходатайства дворянина Ушаковского.

Порядок дальнейшего заселения самого урочища Новокиевского, при составлении свободной для сего площади земли, полагал бы удобным сохранить прежний, т.е. через продажу селидебных участков в собственность, а впредь до разрешения сего - сдачей их в аренду на условиях, которые признаются Управлением государственными

имуществами наиболее соответствующими закону и интересам частных лиц, но в обеспечение последних сдачей на возможно продолжительное время и с тем, чтобы застроившее участок лицо по разрешении продажи могло бы приобрести его до окончания срока аренды без назначения торгов, но лишь уплатой определенной суммы за него.

Отводы земельных пространств в постоянное пользование на основании закона 26 марта 1861 г. по высочайше утвержденному 26 января 1882 г. мнению Государственного Совета предоставлены сельским переселенцам; приписанные к городским сословиям лица или приобретают землю на праве собственности, или пользуются на арендных началах. Чтобы дать возможность последним поселения в урочищах, я полагал бы и в прочих урочищах установить таковой же, как и в урочище Новокиевском, порядок землевладения. Причем, в отношении поста Посьета, имею честь доложить вашему высокопревосходительству, что в нем, по распоряжению военного губернатора генерал-майора Баранова¹², было предоставлено несколько участков в пользование, а согласно разрешения бывшего Приамурского генерал-губернатора барона Корфа застроившие участки были отведены владельцам домов, но в виду встретившихся затруднений при проектировании улиц и спора о границе между двумя соседними участками задержалось учреждение общего плана и выдача данных на участки, а в силу законов 13 мая и 3 августа 1895 г. и предложения 5 февраля 1896 г. за № 764 выдача последних была приостановлена до разрешения общего вопроса об отчуждении казенных земель. Принимая во внимание, что предложением 8 мая 1896 г. за № 2832 разъяснено о нераспространении упомянутых законов на лиц, получивших разрешение на покупку земель ранее 13 мая 1895 г., и что, хотя предложение бывшего генерал-губернатора барона Корфа имело общий распорядительный характер, не указывало прямо фамилий лиц, которым подлежало продать участки, но в отношении лиц, заведших к тому времени постройки, оно носило полную определенность и, как сказано, участки уже были отведены, я полагал бы за последними признать право на приобретение занятых участков в собственность. Просителям крестьянам из корейцев Верхней и Нижней Янчихе Семену Пак и Ивану Хрущеву земельные наделы для хозяйства и под постройки отведены при названных селениях, к которым они приписаны в общинное пользование с прочими односельчанами; в урочище Новокиевском селитебные участки, если таковые будут оставлены в ведении казны, могут приобрести лишь покупкой или арендованием на таких условиях, которые установятся и для прочих частных лиц.

Относительно устройства управления в урочищах, которое обеспечивало бы благоустройство их и охранение в них порядка и благочиния, имею честь доложить вашему высокопревосходительству, что по значительному протяжению Посьетского участка, отдаленности

некоторых урочищ от места пребывания пристава, последним не всегда могут быть приняты меры к предупреждению или своевременному прекращению беспорядков и к восстановлению спокойствия и безопасности. Принимая в соображение незначительное население урочищ и, как выше сказано, что существование их главным образом обусловлено нуждами военного ведомства, я полагал бы обязанности чинов полиции по охранению безопасности и делам общественного благоустройства в урочищах возложить на офицеров квартируемых воинских частей, а, чтобы они имели правоспособность в своих распоряжениях и в отправлении в полном объеме полицейских функций, лежащих по наказу на чинах общей земской полиции, необходимо назначаемых для сего по выбору начальников гарнизонов в урочищах офицеров, с соответствующим числом нижних чинов, командировать в распоряжение общей окружной земской полиции.

И.д. губернатора Павленко¹³
Областной землемер Яконовский

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 15-16
Подлинник. Машинопись

№ 32

Прошение запасного фельдфебеля Г.И. Гладкова Приамурскому генерал-губернатору об отводе земли под лавку

11 апреля 1900 г.

Согласно представляемой при сем вашему высокопревосходительству копии с контракта, заключенного моим предшественником Куклевым, со 2-й мортирной батареей, последняя отвела мне под лавочку, в аренду, прилегающий к ней кусок земли в 100 кв. саж., с платой 200 руб. в год*.

В том же году мною был выстроен глинобитный, на глубоком каменном фундаменте дом, длиною 7 саж., шириной 3 саж., кладовую дерев., шириной и длиной 3 саж., кирпичный погреб, сарай, двор, все это покрыто оцинкованным железом.

В конце 1898 г., узнав от г. командира батареи, что занятая мною земля под домом не принадлежит им, а свободная государственная, живя в крае с 1887 г., из коих 6 лет служил в военной службе, 8 лет у одного хозяина в Новокиевске, оставшись на постоянное жительство, выписав из Орловской губ. своих родственников, я пожелал приобрести клочок земли в собственность, ввиду чего, 10 января 1899 г. подал прошение г.

* Стиль документа сохранен.

лесничему Посьетского лесничества, прося отвести мне в аренду участок в 600 кв. саж., но так как я уже построил дом, затратив на него около 2500 руб., то просил отвести именно этот участок земли, на что не последовало никакого решения.

Между тем, осенью минувшего года 2-я мортирная батарея, узнав о моем ходатайстве, просила прирезать к их участку клочок земли, застроенный мной, что и сделано г. землемером в ноябре мес. того же года.

Обладая небольшими средствами, арендная плата 200 руб., ввиду открытия батарейей другого в казарме своего буфета, вследствие чего, торговля в моей лавке почти прекратилась, для меня крайне обременительна, кроме того, по окончании арендного срока, батарея может предложить мне убрать эти постройки с их участка, последнее введет меня в окончательное разорение.

В виду вышеизложенного и учреждения в урочище Новокиевске в сем году сельского общества, имею честь почтительнейше просить вашего высокопревосходительства, милостивого вашего распоряжения об оставлении за мною занятого в 1897 г. участка земли.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 43–43об, 46
Подлинник. Рукопись

№ 33

Заметки из газеты «Воля»¹⁴

19 июня 1920 г.

Новокиевск - город

[От собственного корреспондента] Новокиевское общество граждан по постановлению общего собрания выделилось из волости в самостоятельную земскую единицу, т.е. поселок городского типа. Этот вопрос слишком давно назрел, так как Новокиевск является торгово-промышленным и культурно-просветительным центром Посьетского района. Около самого Новокиевска, в 2 верстах, открылись богатые залежи каменного угля, что может дать вполне достаточ[ное] количество для отопления г. Владивостока. Кроме того, имеется хорошая пристань, берег бухты Экспедиции, где смогут приставать крупные шаланды и катера. Поэтому переход Новокиевска на городское положение вполне удовлетворяет требованию закона о городском положении. И на это выделение МВД дано разрешение.

6 июня с.г. в поселке были произведены всеобщим, равным, прямым и тайным голосованием выборы гласных поселковой думы. Большинство голосов оказались избранными гласными Н.В. Языков, земский врач, И.Х. Харлов, мировой судья, И.М. Загойгор, начальник почты, Г.М. Буссель, крестьянин, Ф.Е. Ивлечев, Б.Б. Кочановский, З.С. Драгайцев, М.А.

Тарновский, В.Н. Кокорев, М.С. Власов, В.С. Кордюченко, Ф.В. Лесовой, Г.А. Астафьев, учитель, А.С. Павлик; всего 14 человек.

9 июня были произведены выборы членов управы; избранными оказались: председатель Г.М. Буссель, членами Ф.В. Лесовой, В.С. Кордюченко. С 14 июня избранная управа вступила к исполнению своих обязанностей.

Обыватель

Доверие Временному Правительству

На общем собрании жителей Новокиевска вынесена следующая резолюция:

«Население Новокиевска выражает полное доверие и всемерную поддержку ныне существующему Временному Правительству — Приморской Областной Земской Управе, как идущему по пути справедливости и закона.

Председатель поселковой земской управы Буссель, секретарь Кордюченко».

Воля. 1920. 19 июня

Славянка

№ 34

Сведения об урочище Славянка из опросного бланка Центрального статистического комитета МВД

21 ноября 1896 г.

Область Приморская. Округ Южно-Уссурийский

- | | |
|---|---|
| 1. Подробное название поселения или поселка | <i>Урочище Славянка</i> |
| 2. Обозначить, какого рода это поселение [...] | <i>Военные казармы и почтовая станция</i> |
| 4. Если поселение находится при линии железной дороги, судоходной реке, почтовом, торговом или ином тракте, то указать, при каких именно. | <i>При Посъетском почтовом тракте</i> |
| 5. При какой воде расположено поселение [...] | <i>При бухте Туламу</i> |
| 6. Сколько в поселении занятых постройками дворовых мест? | <i>Двадцать девять (29)</i> |
| 7. Сколько в поселении всех наличных жителей, как взрослых, так и детей? | <i>Мужского пола – 942 [чел.]
Женского пола – 29 [чел.]</i> |

- Итого: 971 [чел.]*
9. Имеются ли в поселении церкви [...], богадельни, школы, больницы, волостное [...] правление, станции (железнодорожные, почтовые и пароходные пристани), хлебозапасные магазины и, если таковые имеются, то показать, сколько и какие именно? *Местный лазарет, почтово-телеграфная станция и провиантский магазин*
10. Имеются ли в поселении промышленные заведения, мастерские, заводы и фабрики, лавки, торговые или ярмарочные ряды и т.п. и, если имеются, то показать, сколько и какие именно? *Две бакалейных лавки*
11. Имеются ли в поселении постоянные дворы, харчевни, трактиры, питейные дома, винные лавки и, если имеются, то сколько и какие именно? *Одна винная лавка*
12. Бывают ли в поселении ярмарки, базары и торжки [...] *Нет*

Подпись лица, составившего ответы - *поручик Астрономов*

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1514. Л. 15-15об.
Подлинник. Бланк

№ 35

Донесение начальника Южно-Уссурийского округа П.П. Хомякова¹⁵ об освидетельствовании здания Славянской почтовой станции

**2 февраля 1896 г.
с. Никольское**

Господину военному губернатору
Приморской области

Пристав Посыетского участка при рапорте от 29 ноября минувшего года за №2447, представляя акт, составленный им 27 ноября минувшего года об освидетельствовании здания Славянской почтовой станции, доносит, что здание это требует капитального ремонта и, как находящееся в районе военных построек, должно быть перенесено на другое, более удобное для станции место.

При осмотре здания станции нашел, что оно действительно стоит вблизи военных построек, что оно настолько ветхо, что при переносе его

на другое место потребуется заменить около 2/3 лесного материала новым лесом, затем деревянную крышу заменить цинковым железом. Помещением для ямщиков в настоящее время служит полуразвалившаяся гнилая мазанка, совершенно никуда не годная, остальные надворные постройки ветхи и не представляют почти никакой ценности.

Расход на перенос здания на новое место и приведение его в надлежащее состояние, а также устройство соответствующего помещения для ямщиков и надворных построек выразится в сумме не более 1700 рублей.

Место, на которое имеет быть перенесено здание почтовой станции, выбранное мною вдали от военных построек, вблизи почтово-телеграфной конторы по правую сторону дороги, идущей со станции Черкасской в Славянку, на совершенно сухой ровной площади, смежной с участком конторы и вполне достаточное для постройки здания и всех нужных для этого построек и помещений для лошадей.

В виду крайней необходимости переноса почтовой станции на вновь избранное для нее место и довольно значительного для казны расхода по устройству этого здания на новом месте, честь имею донести вашему превосходительству, что я полагаю более выгодным для казны принять заявление почтосодержателя Халина о принятии им на себя всех расходов по устройству почтовой станции в ур. Славянке, помещения для ямщиков и надворных построек, предоставив ему право отбывать почтовую гоньбу на Славянской станции, оставив за Халиным таковую без торгов еще на три года со дня окончания построек.

Ф. 1. Оп. 2. Д. 769. Л. 5–5об.
Подлинник. Машинопись

№ 36

Из доклада управляющего государственными имуществами в Приамурском крае генерал-губернатору о заселении ур. Славянка

19 ноября 1898 г.

Поселившиеся в уроч. Славянке отставной медицинский фельдшер Юрий Минко, запасные солдаты Степан Марченко и Мартын Адамовский ходатайствуют о продаже им в собственность усадебных участков близ военного поселения названного урочища, а при невозможности таковой продажи - о понижении платимой, по их словам, арендной цены - 10 коп. за квадратную сажень усадебной земли в год.

Из представленных местным лесничим сведений по поводу ходатайства названных просителей усматривается, что заселение земель, свободных от войсковых построек, в уроч. Славянке производилось до настоящего года без системы, причем земли захватывались самовольно, за

исключением одного только участка, площадью 900 кв. сажень, отданного по контракту от 16 июня 1897 г. торговому дому «Кунст и Альберс», в аренду на 12 лет с уплатой по 10 коп. за квадратную сажень в год. В настоящем году участки, ранее самовольно захваченные частными лицами, сдавались им по билетам на одногодичное пользование, с платой за квадратную сажень занятой земли 10 коп., применительно к арендной плате, выданной за участок торговым домом «Кунст и Альберс» и в тех соображениях, чтобы высокой арендной платой предупредить преждевременный захват земель до распланирования урочища. Билеты выбрали следующие лица: 1) китаец Ло-шею на участок, площадью 1050 кв. саж. - уплатил 105 руб., 2) дворянин Скуратович на участок, площадью 220 кв. саж. - уплатил 22 руб., 3) запасный солдат Коржицкий на участок, площадью 100 кв. саж. - 10 руб., 4) кореец Михаил Ким на участок, площадью 180 кв. саж. - 18 руб., 5) кореец Цан-Зами на участок, площадью 320 кв. саж. - 32 руб., 6) кореец Леонид Шип на участок, площадью 50 кв. саж. - 5 руб. Кроме того, возбудил ходатайство о сдаче в аренду участка, площадью 1000 кв. саж., китаец Гун Чан Хин, предложивший по 15 коп. за квадратную сажень в год. Что же касается отставного фельдшера Минко и запасных солдат Адамовского и Марченко, то из них только последний взял билет на пользование участком, уплативши 24 руб., Адамовский же и Минко от лесничего билетов на пользование усадебными землями не брали и в доход казны по настоящее время ничего не уплачивали.

Ходатайства частных лиц о приобретении в собственность усадебных участков, расположенных в районе Славянского урочища, в настоящее время, по силе запретительного закона 5 августа 1895 г., удовлетворяемы быть не могут, и занятие селитбренных* мест в названном районе, впредь до изменения упомянутого закона, может быть разрешаемо на правах арендного пользования, причем, прежде всего, необходима надлежащая распланировка местности на участки. Посему, предварительно отдачи их в долгосрочную аренду частным лицам управление поручило лесничему Посьетского лесничества снять на план все участки, лежащие по смежности с военным поселением урочища Славянки, как фактически занятые, так и запрошенные в аренду, с показанием на планы и участков, занятых военными постройками. [...]

Во избежание возможности заселения местностей близ штабов войск элементом, для военного ведомства нежелательным, полезно было бы усадебные участки прирезать к военному поселению и оставить их в ближайшем ведении штабов войск, с тем однако, чтобы арендная за участки плата поступала в доход казны по смете Министерства земледелия и государственных имуществ, каковой вопрос мог бы быть предложен к подробному рассмотрению особой, по назначению вашего

* Так в документе.

высокопревосходительства, комиссии из представителей ведомств, заинтересованных в благоустройстве поселений в местах расположения штабов войск. [...]

Ф. 702. Оп. 5. Д. 98. Л. 6–7
Подлинник. Рукопись

№ 37

Сведения об урочище Славянка из отчета Б.С. Любатовича

1910 г.

Урочище Славянка. В заливе Туламу поселок начал возникать в 1896-8 г., первые засельщики – запасные солдаты, торговцы китайцы и корейцы, а затем уже рыбаки – переселенцы-эстонцы; главный элемент здесь составляют «желтые». Все земли здесь принадлежат казне, и только четыре небольших участка захвачены на выморочном праве. Пятый участок намеревался выморочить у казны сам «блюститель казенных здесь интересов» объездчик Минко, теперь уволенный. В последние годы, циркуляром Управления государственных имуществ запрещена выдача билетов побочного пользования лесничими на усадебные места и производство каких бы то ни было построек, что чрезвычайно вредно отозвалось на развитии Славянки; не смотря на запрещение, застроенных кварталов теперь уже 36 в самом поселке, и 10 в эстонской слободке, всего 46 домохозяев; между тем, в минувшем году было только 39.

Этим летом произведено новое распланирование улиц и кварталов урочища; образовано всего 144 квартала. Под выгон для скота обывателей Славянки отведен участок за № 119, площадью 800 десятин, по прилегающим к Славянке долинам и сопкам, до границ наделов дер. Брусье и переселенческого участка Нейнгоф; кроме того, здесь же, оставлен запасный участок за № 230/А площадью 200 дес.; удобной земли в нем до 120 десятин; он проектируется для общественных нужд, под церковь и школу.

На юг от выгона Славянки (участ. № 119) для обывательского скота, отведен участок № 120 общей площадью 2400 дес., под стрельбище и место занятий военным частям, расположенным в урочище Славянке; этот участок уже принят депутатами от военного ведомства.

Прилегающий к Славянке полуостров Брюс, за № 121, общей площадью 700 десятин, проектирован для нужд Морского ведомства; начальник действующего флота в Тихом океане, вице-адмирал Успенский, отношением от 8 июня 1910 г., за № 512, уже выразил свое согласие на принятие означенного участка в проектированных мною границах, в распоряжение Морского ведомства.

В долине реки Адими, расположены два селения корейцев, русско-подданных, а именно: село Нижнее Адими, где помещается волостное правление, и дер. Верхнее Адими, а также небольшой выселок Санфанза, поместившейся на земле миссионерской церкви. При распределении и закономерном использовании земельного фонда долины р. Адими, встретилась настоятельная необходимость изъять из пользования корейцев, русско-подданных, с. Нижнее Адими, правый берег реки Адими, и прирезать его к переселенческому участку Уэмойскому. Уже давно поселившиеся у тракта эстонцы- уэмойцы, должны были бросить поселок из-за неимения здесь проточной воды и земель, пригодных для создания поселка. Всего в отрубе, отошедшем от адиминцев к Уэмойскому переселенческому участку, заключается около 150 десятин удобной земли; взамен с этого отруба корейцам русско-подданным с. Нижнее Адими отведен участок за № 240, вверх по р. Адими, смежно с землей миссионерской церкви; с расчетом десятина за десятину удобной. В остальных своих частях, за исключением мелких исправлений границ, наделы, как Верхнее, так и Нижнее Адими остаются без перемен. [...]

При устье р. Адими, на берегу бухты Маньчжур, на высоком песчаном морском побережье, поросшем редкой, но рослой сосной, мною проектирован участок № 235, уже обмежеванный, под дачные места, всего площадью 40 десятин; на противоположном берегу, за глубоким заливом, уже обстраивается эстонский поселок Уэмойский, на новом месте. [...]

Уэмойцы раньше поселились у самого тракта на ключе, но зимой вода здесь вымерзла и им пришлось поселок бросить; теперь они поселились у самого моря, но их поселение отрезано было от проточной воды корейским наделом и поселок не имел места для расширения, вот почему я в первую очередь и приступил к проекту изъятия земель, необходимых уэмойцам, у корейцев и обмену их на свободные казенные. [...]

Уэмойский участок является ценным, как расположенный у берега моря и всего только в 5 верстах от возникающего порта Славянка; главные ресурсы экономического благосостояния засельщиков, основываются на молочном скотоводстве, рыболовстве и, частью, сбыте овощей и сена в поселок Славянка.

Ф. 702. Оп. 5. Д. 731. Л. 34об.-36
Подлинник. Рукопись

№ 38

Прошение домовладельцев ур. Славянки о разрешении образовать сельское общество

17 июля 1910 г.

Его превосходительству, господину военному губернатору

Приморской области
домовладельцев урочища Славянки Приморской области

Прошение

Заселение ур. Славянки частными лицами началось лет 15 тому назад, с этого времени число постоянных жителей с каждым годом увеличивается, и в настоящее время оно достигает до 30 дворов домохозяев, не считая лиц, не имеющих собственности и занимающихся служебными, торговыми и другими делами.

Несмотря на такую сравнительную нашу численность мы, домовладельцы, до сих пор живем вне всякой общественной организации; между тем, правильная общественная организация для нас теперь является насущной потребностью, ибо все дела, относящиеся к благоустройству, находятся очень и очень в плачевном состоянии.

Так, например, у нас не имеется местного административного управления, школа, учрежденная в 1908 г. и имеющая около 35 учеников, и пока еле поддерживаемая некоторыми лицами, требует немедленной общественной помощи. Улицы и некоторые дворы находятся в полнейших беспорядках, даже нечистоты выбрасываются каждым, где ему заблагорассудится, что легко может сопутствовать развитию какой-либо эпидемии.

При отсутствии же у нас распорядительно-исполнительного управления, совершенно невозможно не только просить, но и привлекать местных жителей к участию в делах, несомненно, имеющих общественное значение.

Ввиду изложенного мы, нижеподписавшиеся домовладельцы ур. Славянки, имеем честь ходатайствовать пред вашим превосходительством и покорнейше просить, не отказать об учреждении у нас местного административного управления, чем даст нам возможность образовать между собой общество с правом выбора из своей среды распорядительно-исполнительного лица, который регулировал бы наши взаимоотношения и, входя в общие интересы, яснее определял бы наши нужды и потребности.

[Подписали: крестьянин П. Ким, дворянин А. Сурконт, домовладелец И. Серпуховитинов, отставной медицинский фельдшер Минко, мещанин И. Катков, крестьянин Василий Лукич Хан, крестьянка Мария Машкова, крестьяне И. Лопухин, П. Никифоров, А. Анискин, М. Розенблат, М. Курицев, П. Пак, П. Цой и др. Всего – 32 подписи]

Ф. 1. Оп. 5. Д. 1826. Л. 22-23об.
Подлинник. Рукопись

№ 39

**Из рапорта начальника Никольск-Уссурийского уезда
военному губернатору Приморской области**

26 сентября 1910 г.

В Посъетском стане имеется, между прочим, уроч. «Славянка», в каковой местности расположены военные поселения и где поселение это с будущего 1911 г. станет довольно бойким пунктом стоянки частей войск, так как будут постоянно находиться там два полка и несколько батарей. В данное время там уже имеется 37 домов частных домовладельцев, есть винные и другие торговли. Население домовладельцев подсчитывается 200 человек обою пола и находится в данное время рабочих до 400 человек на подготовляющихся военных постройках. Ценность недвижимого имущества частных владельцев достигает стоимости 37 000 руб. Из числа учреждений имеется: почтово-телеграфное отделение, проходит почтовый тракт от Барабаша, через уроч. Славянку, на Новокиевское, и вообще пункт этот обещает быть довольно солидным, а так как помимо почтового тракта с уроч. Славянкой имеется сообщение еще пароходами и шаландами, идущими из Владивостока, то в летнее время принимает бойкую жизнь пристань берега Славянка.

Ф. 1. Оп. 1. Д. 1807. Л. 85
Подлинник. Машинопись

№ 40

**Посемейный список частных лиц, постоянно проживающих
в ур. Славянка, с их семейным и имущественным положениями**

30 января 1911 г.

1. **Дворянин Сурконт Владислав Станиславович**, 38 лет. Жена - Лидия Михайловна, 20 лет, дочь Клеопатра, 2 лет, дочь Тамара, 1 год.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 1000 руб.

Рогатого скота: рабочего – 1 гол. (40 руб.), не рабочего 11 (400 руб.)

Лошадей: рабочих – 4 (500 руб.), не рабочих – 1 (50 руб.)

1 телега (40 руб.), 18 свиней (180 руб.)

Имеет земли: 1150 кв. с., арендует от казны.

1 экипаж (300 руб.)

2. **Дворянин Шишмарев Михаил Иванович**, 41 год. Жена – Феликса Федоровна, 30 лет; сын Николай, 14 лет, сын Андрей, 12 лет, дочь Ираида, 18 лет, дочь Анна, 16 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 1000 руб.; 2 глинопл. жилые постройки, стоимостью 600 руб. Нежилых, дерев. - 1, стоимостью 100 руб.

Рогатого скота: не рабочего 9 (600 руб.)

Лошадей: рабочих – 2 (150 руб.).

2 телеги (50 руб.), 16 свиней (160 руб.)

Имеет земли: 2044 кв. с., арендует от казны.

2 экипажа (250 руб.)

3. Отставной медицинский фельдшер Минко Юрий Мартынович, 62 лет; сын Оскар, 21 г.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 200 руб., 1 дерев. жилой дом, стоимостью 600 руб. Нежилых, дерев. - 1, стоимостью 100 руб. Нежилых глинопл. – 1, стоимостью 300 руб.

Рогатого скота: рабочего – 4 (400), не рабочего 3 (150 руб.)

Лошадей: рабочих – 2 (250 руб.).

1 телега (35 руб.).

Имеет земли: 1500 кв. с., арендует от казны. 7 овец.

4. Крестьянин Витебской губ. Лопухин Иосиф Фомич, 29 лет.
Жена Елизавета Андреевна, 23 лет; сын Владимир, 2 лет, сын Борис, 1 год.

Хозяйственное положение:

Рогатого скота: рабочего – 1 (150 руб.).

Лошадей: рабочих – 1 (150 руб.), не рабочих – 1 (80 руб.)

2 телеги (40 руб.), свиней – 1 (25 руб.)

Имеет земли: 400 кв. с., арендует от казны.

5. Крестьянин Пензенской губ. Аниськин Андрей Алексеевич, 42 лет.
Жена Надежда Ильина, 40 лет; сын Алексей, 2 лет; дочь Надежда, 5 лет.

Хозяйственное положение:

Рогатого скота: рабочего – 10 (1000 руб.), не рабочего – 2 (15 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (200 руб.).

2 телеги (100 руб.).

Имеет земли: 1385 кв. с., арендует от казны.

6. Крестьянин Приморской области Лавринев Петр Елифанович, 8 лет;
сестра Варвара, 16 лет; сестра Мария, 10 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 2000 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 300 руб.

Имеет земли: 720 кв. с., арендует от казны.

7. Крестьянин Тобольской губ. Никифоров Павел Евстигнеевич, 31 год. Жена Феодора Степановна, 31 год; сын Илья, 5 лет, сын Андрей, 1 год, дочь Татьяна, 11 лет, дочь Вера, 7 лет, дочь Любовь, 5 лет.

Хозяйственное положение: 2 дерев. жилых дома, стоимостью 1500 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 200 руб.

Рогатого скота: рабочего – 3 (300 руб.), не рабочего – 3 (70 руб.)

1 телега (20 руб.).

Имеет земли: 1030 кв. с., арендует от казны.

8. Крестьянин Адиминской волости Ким Ненкю, 61 г. Жена Юси, 51 год.

1-й сын Архип, 34 г., жена Надежда, 30 лет; сын Константин, 12 лет, сын Никандр, 11 лет, сын Виктор, 9 лет, сын Даниил, 8 лет, дочь Вера, 16 лет.

2-й сын Борис, 14 лет, 3-й сын Павел, 11 лет, 4-й сын Тимофей, 5 лет, дочь Нени, 17 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 3000 руб., 1 дерев.

дом, стоимостью 1000 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 200 руб.

Рогатого скота: рабочего – 3 (120 руб.), не рабочего – 5 (100 руб.)

Лошадей: рабочих – 3 (250 руб.).

1 телега (30 руб.), свиней – 2 (20 руб.)

Имеет земли: 1800 кв. с., арендует от казны.

9. Крестьянин Адиминской волости Хан Егор Петрович, 35 лет. Жена Мария, 35 лет; сын Михаил, 10 лет, сын Петр, 5 лет, сын Седуя, 3 г., дочь Вера, 18 лет, дочь Надежда, 15 лет, дочь Вера, 12 лет, дочь Нени, 1 год.

Хозяйственное положение: построек нежилых, дерев. – 1, стоимостью 300 руб.

Рогатого скота: рабочего – 1 (100 руб.).

Свиней – 2 (20 руб.)

Имеет земли: по снятию аренды возведет постройку стоимостью в 1000 руб.

10. Крестьянин Адиминской волости Хан Николай Иванович, 54 лет. Жена Наталия, 47 лет. 1-й сын Александр, 18 лет, жена Татьяна, 18 лет. 2-й сын Григорий, 13 лет, дочь Анастасия, 16 лет, дочь Мария, 12 лет, дочь Екатерина, 10 лет.

Хозяйственное положение: 3 камен. жилых дома, стоимостью 9000 руб.; 1 дерев. жилой дом, стоимостью 1000 руб. Нежилых, каменных – 1, стоимостью 700 руб., дерев. – 1, стоимостью 250 руб.

Рогатого скота: рабочего – 6 (250 руб.), не рабочего – 6 (120 руб.)

Лошадей: рабочих – 2 (100 руб.).
1 телега (40 руб.), свиней – 4 (30 руб.)
Имеет земли: 960 кв. с., арендует от казны.

11. Крестьянин Адиминской волости Ким Василий Александрович, 43 лет. Жена Вера, 49 лет. Сын Гавриил, 24 лет.

Хозяйственное положение: жилых построек – 1 глинопл., стоимостью 800 руб. Нежилых глинопл. – 1, стоимостью 40 руб.

Рогатого скота: рабочего – 3 (150 руб.), не рабочего – 3 (60 руб.)

Лошадей: рабочих – 4 (300 руб.).

Телег – 2 (70 руб.), свиней – 1 (10 руб.)

Имеет земли: 385 кв. с., арендует от казны.

12. Крестьянин Волынской губ. Петухов Александр Петрович, 40 лет

(сведений нет)

13. Крестьянин Адиминской волости Хан Василий Лукич, 35 лет. Жена Мария, 35 лет; сын Николай, 17 лет, сын Валентин, 3 лет, дочь Любовь, 15 лет, дочь Ирина, 10 лет, дочь Серафима, 8 лет, дочь Александра, 5 лет, дочь Лидия, 1 год. Мать София, 70 лет. Дядя Цзубини, 47 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 3000 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 1000 руб. Нежилых, пакгауз жел. – 1, стоимостью 1000 руб.

Рогатого скота: рабочего – 5 (300 руб.)

Лошадей: рабочих – 10 (1000 руб.).

Телег - 5 (150 руб.), свиней – 10 (100 руб.)

Имеет земли: 700 кв. с., арендует от казны.

2 тарантаса

14. Крестьянин Адиминской волости Хан Елисей Лукич, 47 лет. Жана Анна, 48 лет.

1-й сын Петр, 27 лет, жена Мария, 26 лет, дочь Зинаида, 5 лет, дочь Татьяна, 3 лет

2-й сын Павел, 21 г., 3-й сын Даниил, 9 лет, 4-й сын Сергей, 7 лет, дочь Вера, 19 лет, дочь Елена, 15 лет, дочь Агафья, 13 лет, дочь Анна, 5 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 2000 руб. Нежилых, камен. – 1, стоимостью 1500 руб.

Рогатого скота: рабочего – 5 (300 руб.).

Лошадей: рабочих – 10 (1000 руб.).

Телег – 5 (150 руб.).

Имеет земли: 700 кв. с., арендует от казны.

15. Крестьянин Янчихинской волости Цой Петр Степанович, 52 лет.

Хозяйственное положение: построек нежилых, каменных – 1, стоимостью 100 руб.

Лошадей: рабочих – 4 (400 руб.).

Телег – 2 (40 руб.).

Земли не имеет. 1 америк[анка] – 100 руб.

16. Крестьянин Янчихинской волости Пак Павел Семенович, 33 лет. Жена Надежда, 30 лет; сын Петр, 13 лет, сын Семен, 5 лет, дочь Ольга, 4 лет.

Хозяйственное положение: построек жилых глинопл. – 1, стоимостью 700 руб. Нежилых, глинопл. – 1, стоимостью 50 руб.

Рогатого скота: рабочего – 3 (150 руб.), не рабочего – 3 (60 руб.)

Свиней – 3 (30 руб.)

Имеет земли: 200 кв. с., арендует от казны.

17. Мещанин г. Владивостока Шарак Михаил Людвигович, 43 лет. Жена Ефросинья, 36 лет; сын Владимир, 6 лет, сын Петр, 4 года, дочь Ольга, 14 лет, дочь Евгения, 11 лет, дочь Елена, 9 лет.

Хозяйственное положение: нежилых, дерев. построек – 1, стоимостью 15 руб., глинопл. – 2, стоимостью 100 руб.

Рогатого скота: рабочего – 7 (400 руб.), не рабочего – 4 (40 руб.)

Лошадей: рабочих – 6 (500 руб.), не рабочих – 1 (20 руб.)

Телег – 3 (100 руб.), 11 свиней (150 руб.)

18. Крестьянин Приморской области Шумихин Федот Иванович, 35 лет. Жена Феодосия, 30 лет; сын Александр, 6 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 1500 руб. Нежилых, дерев. построек – 1, стоимостью 60 руб.

Имеет земли: 620 кв. с., арендует от казны.

19. Крестьянин Адиминской волости Цой Николай Васильевич, 28 лет. Жена Парасковья Васильевна, 26 лет; сын Константин, 8 лет, сын Александр, 3 лет, дочь Ольга, 5 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 2800 руб., 1 дерев. жилой дом, стоимостью 300 руб. Нежилых, дерев. построек – 1, стоимостью 150 руб.

Рогатого скота: рабочего – 7 (400 руб.), не рабочего – 4 (90 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (200 руб.)

Телег – 2 (60 руб.), 5 свиней (50 руб.)

Имеет земли: 161 кв. с., арендует от казны.

20. Крестьянин Адиминской волости Тё Трофим Васильевич, 28 лет. Жена Александра Андреевна, 24 лет, дочь Ольга, 11 лет, дочь Елизавета, 1 год, сын Александр, 8 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 250 руб.

Рогатого скота: рабочего – 5 (300 руб.), не рабочего – 2 (100 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (100 руб.)

1 телега (30 руб.)

Имеет земли: 50 кв. с., арендует от казны.

21. Крестьянин Гродненской губ. Берилло Андрей Мартынович, 43 лет. Жена Юлия Иосифовна, 32 года; дочь Флорентина – Настасья, 11 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 1500 руб., 1 дерев. жилой дом, стоимостью 400 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 400 руб., глинопл. – 1, стоимостью 150 руб.

2 телеги (140 руб.), 1 свинья (25 руб.)

Имеет земли: 600 кв. с., арендует от казны.

22. Крестьянин Московской губ. Мошков Алексей Прокопович, 40 лет. Жена Мария Павловна, 38 лет; дочь Александра, 13 лет, дочь Нина, 12 лет, дочь Елена, 8 лет, дочь Клавдия, 6 лет, сын Павел, 5 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 1000 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 20 руб.

Рогатого скота: рабочего – 1 (200 руб.), не рабочего – 2 (100 руб.)

Имеет земли: 555 кв. с., арендует от казны.

23. Мещанин Щепин Николай Николаевич, 34 лет. Жена Марта Генриховна, 23 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 1800 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 200 руб.

Имеет земли: 740 кв. с., арендует от казны.

24. Дворянин Курской губ. Серпуховитинов Илья Парамонович, 40 лет. Жена Серафима Федоровна, 35 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 900 руб. Нежилых – дерев. – 1, стоимостью 100 руб.

Лошадей: рабочих – 1 (80 руб.), не рабочих – 1 (25 руб.)

Имеет земли: 300 кв. с., арендует.

25. Крестьянин Херсонской губ. Монаш Федор Ксенофонтович, 34 лет. Жена Ксения Никитична, 25 лет; сын Федор, 1 год.

Рогатого скота: рабочего – 1 (50 руб.)

Свиней – 2 (40 руб.)

Имеет земли: По снятию в аренду возведет постройку.

26. Мещанин г. Владивостока Онищук Николай Данилович, 34 лет. Жена Ульяна Васильевна, 23 лет; дочь Вера, 4 лет, дочь Екатерина, 2 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 600 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 300 руб.

Рогатого скота: рабочего – 2 (120 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (70 руб.)

1 телега (50 руб.), 1 свинья (25 руб.)

Имеет земли: 200 кв. с., арендует.

27. Мещанин г. Владивостока Катков Илья Иванович, 28 лет.

По снятию в аренду возведет постройку.

28. Крестьянин Тобольской губ. Власов Тарас Пахомович, 40 лет. Жена Татьяна, 33 лет; дочь Клавдия, 13 лет, дочь Татьяна, 10 лет, дочь Матрена, 7 лет, дочь Пелагея, 4 лет, сын Федор, 1 год.

Хозяйственное положение: жилых построек - 1 глинопл., стоимостью 200 руб. Нежилых, дерев. – 1, стоимостью 100 руб.

Лошадей: рабочих – 4 (200 руб.).

2 телеги (50 руб.), 2 свиньи (15 руб.)

Имеет земли: 500 кв. с., арендует.

29. Крестьянин Тобольской губ. Коростелев Дементий, 38 лет. Жена Елена, 35 лет; дочь Вера, 3 года.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 2000 руб.; нежилых, дерев. – 1, стоимостью 200 руб.

Рогатого скота: рабочего 4 (500 руб.), не рабочего – 3 (100 руб.)

Лошадей: рабочих – 4 (250 руб.)

2 телеги (40 руб.), 2 свиньи (15 руб.)

Имеет земли: 800 кв. с., арендует.

30. Крестьянин Адиминской волости Ни Иван Иванович, 37 лет. Жена Оси, 22 лет. Мать Кимен, 57 лет, сестра Александра, 24 года.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 3000 руб.

Рогатого скота: рабочего – 2 (80 руб.), не рабочего – 3 (60 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (35 руб.)

2 свиньи (15 руб.)

Имеет земли: 700 кв. с., арендует.

31. Крестьянин Адиминской волости Ким Петр Николаевич, 37 лет. Жена Варвара, 25 лет; сын Анатолий, 8 лет, сын Геннадий, 6 лет, сын Петр, 4 года, сын Арсений, 1 год, дочь Ольга, 17 лет, дочь Екатерина, 13 лет, дочь Антонина, 11 лет.

Хозяйственное положение: 1 дерев. жилой дом, стоимостью 4000 руб., жилой глинопл. – 1, стоимостью 100 руб. Нежилой, камен. – 1, стоимостью 150 руб., 1 нежил. глинопл., стоимостью 50 руб.

Рогатого скота: рабочего – 8 (500 руб.), не рабочего – 4 (100 руб.)

Лошадей: рабочих – 32 (2000 руб.), не рабочих – 1 (40 руб.)

Телег – 14 (500 руб.), 5 свиней (100 руб.)

Имеет земли: 825 кв. с., арендует.

32. Крестьянин Адиминской волости Кан Василий, 47 лет. Жена Кимси, 36 лет; сын Митрофан, 13 лет, сын Константин, 10 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 1500 руб.

Рогатого скота: рабочего – 2 (60 руб.), не рабочего – 2 (20 руб.)

Лошадей: рабочих – 2 (40 руб.).

6 свиней (20 руб.)

Имеет земли: 165 кв. с., арендует.

33. Курцев Максим Петрович, 39 лет. Жена Анастасия Давыдовна, 39 лет; сын Сергей, 11 лет, сын Николай, 6 лет, сын Павел, 4 лет, дочь Татьяна, 16 лет, дочь Лидия, 8 лет, дочь Вера, 1 год.

Хозяйственное положение: 2 камен. жилых дома, стоимостью 2000 руб. Глинопл. жилых дома – 2, стоимостью 600 руб. Нежилых, глинопл. – 1, стоимостью 200 руб.

Рогатого скота: рабочего – 4 (200 руб.), не рабочего – 3 (75 руб.)

Лошадей: рабочих – 1 (60 руб.), не рабочих – 2 (60 руб.)

2 телеги (70 руб.), 2 свињи (20 руб.)

Имеет земли: 1013 кв. с., арендует.

34. Крестьянин Адиминской волости Но Шен-Шули, 58 лет. Жена Цойси, 39 лет; сын Василий, 14 лет, дочь Чуламие, 12 лет, дочь Сапери, 10 лет, дочь Коптани, 5 лет.

Хозяйственное положение: 5 камен. жилых домов, стоимостью 3000 руб.; дерев. 1, стоимостью 150 руб. Нежилых, глинопл. – 1, стоимостью 20 руб.

Рогатого скота: рабочего – 5 (200 руб.)

Лошадей: рабочих – 2 (70 руб.)

2 телеги (40 руб.), 7 свиней (70 руб.)

Имеет земли: 1200 кв. с., арендует.

35. Чиновник Михаил Иванович фон-Крузе, 40 лет.

Хозяйственное положение: 1 камен. жилой дом, стоимостью 4000 руб. Нежилых, камен. – 1, стоимостью 1000 руб.

Имеет земли: 1100 кв. с., арендует.

Админский волостной старшина П. Ким

Ф. 1. Оп. 5. Д. 1826. Л. 25-36

Подлинник. Рукопись

Примечания

¹ **Суханов Александр Васильевич**, чиновник Приморского областного правления. Род. 15.08.1853 г. в семье священника. С 1878 г. – на государственной службе. В 1890 г. – начальник Южно-Уссурийского округа. С 1895 г. проживал во Владивостоке. Старший советник Приморского областного правления. Умер в 1921 г.

² **Ренсковый погреб** – лавка, магазин, торгующий виноградными винами

³ Описание составлено при подготовке местной администрацией маршрутов посещения края цесаревичем Николаем Александровичем в мае 1891 г. Впервые опубликовано в кн.: Маршрут для цесаревича. Документы и материалы. Владивосток, 2001. С. 28-33

⁴ **Янковский Михаил Иванович**, дворянин, предприниматель-коннозаводчик, общественный деятель

⁵ **Финляндцы** – так А.В. Суханов называет переселенцев, обосновавшихся в конце 1860-х гг. на берегу Амурского залива в устье р. Амба и основавших выселок Або. На 1894 г. там числилось 5 дворов, 18 мужчин и 7 женщин (Ф. 1. Оп. 1. Д. 1389. Л. 161-162)

⁶ **Чичагов Николай Михайлович**, генерал-лейтенант, военный губернатор Приморской области в 1899-1903 гг.

⁷ **Любатович Борис Спиридонович**, титулярный советник, производитель работ Уссурийской временной партии для заготовления переселенческих участков

⁸ **Оброчная статья** – государственные угодья, сдаваемые в аренду. Условия см. в док. № 16

⁹ **Амурско-Приморская выставка 1913 г.** – выставка достижений экономического развития края, организованная в г. Хабаровске в связи с 300-летним юбилеем Дома Романовых

¹⁰ **Дековилька** – вагонетка переносной железной дороги на лесных промыслах, в горном деле, названная по имени французского инженера-изобретателя. Слово также употреблялось для обозначения такой железной дороги в целом.

¹¹ **Введенский Михаил Степанович**, действительный статский советник, управляющий государственными имуществами в Приамурском крае

¹² **Баранов Иосиф Гаврилович**, генерал-майор, военный губернатор Приморской области в 1881-1888 г.

¹³ **Омельянович-Павленко Яков Павлович**, действительный статский советник, вице-губернатор Приморской области с 1886 г. Род. приблиз. в 1848 г. в Полтавской губ. Оконч. Харьковский университет. В Приамурском генерал-губернаторстве на службе с 1884 г.

¹⁴ **«Воля»** - газета Дальневосточного бюро социалистов-революционеров, издававшаяся во Владивостоке в 1919-1921 гг.

¹⁵ **Хомяков Петр Прокопьевич**, чиновник Приморского областного правления. Род. приблиз. в 1852 г. в семье обер-офицера. На государственной службе с 1870 г. В 1895-98 гг. был начальником Южно-Уссурийского округа. С 1900 г. – в отставке.